

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN KONTRAK
KONSTRUKSI BERDASARKAN PSAK NO. 34 PADA PERUSAHAAN
JASA KONSTRUKSI PT. BERKAH SARANA REZEKI**

SKRIPSI

Oleh:

Desi Suhartini

NIM: 0502183284

Program Studi

AKUNTANSI SYARIAH



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA
MEDAN**

2023

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN KONTRAK
KONSTRUKSI BERDASARKAN PSAK NO. 34 PADA PERUSAHAAN
JASA KONSTRUKSI PT. BERKAH SARANA REZEKI**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
Pada Program Studi Akuntansi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Sumatera Utara**

Oleh:

Desi Suhartini

NIM: 0502183284

Program Studi

AKUNTANSI SYARIAH



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA
MEDAN**

2023

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : **Desi Suhartini**
NIM : 0502183284
Tempat/Tgl. Lahir : Pematangsiantar, 19 November 1999
Alamat : Jl. Sidomulyo Gg. Nenas 9 No.42 Tembung

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul “**Analisis Perlakuan Akuntansi Pendapatan Kontrak Konstruksi Berdasarkan PSAK No. 34 Pada Perusahaan Jasa Konstruksi PT. Berkah Sarana Rezeki**” benar karya asli saya, kecuali kutipan-kutipan yang disebutkan sumbernya. Apabila terdapat kesalahan dan kekeliruan didalamnya, sepenuhnya menjadi tanggungjawab saya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Medan, 07 November 2022

Yang membuat pernyataan


Desi Suhartini

PERSETUJUAN

Skripsi Berjudul:

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN KONTRAK
KONSTRUKSI BERDASARKAN PSAK NO. 34 PADA PERUSAHAAN
JASA KONSTRUKSI PT. BERKAH SARANA REZEKI**

Oleh:

Desi Suhartini
NIM. 0502183284

Dapat disetujui Sebagai Salah Satu Persyaratan
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S. Akun)
Pada Program Studi Akuntansi Syariah

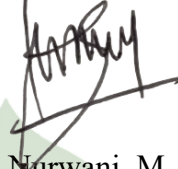
Medan, 07 November 2022

Pembimbing I



Dr. Hj. Yenni Samri J. Nasution, S. HI., MA
NIDN. 2001077903

Pembimbing II



Nurwani, M. Si
NIDN. 0126038901

Mengetahui

Ketua Program Studi Akuntansi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Sumatera Utara



Dr. Hj. Yenni Samri J. Nasution, S. HI., MA
NIDN. 2001077903

PENGESAHAN

Skripsi berjudul “ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN KONTRAK KONSTRUKSI BERDASARKAN PSAK NO. 34 PADA PERUSAHAAN JASA KONSTRUKSI PT. BERKAH SARANA REZEKI “ a.n Desi Suhartini, NIM. 0502183284 program studi Akuntansi Syariah telah dimunaqasyahkan dalam sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN-SU Medan pada tanggal 28 Februari 2023. Skripsi ini telah diterima untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) Pada Program Studi Akuntansi Syariah.

Medan, 28 Februari 2023
Panitia Sidang Munaqasyah Skripsi
Program Studi Akuntansi Syariah UIN-SU

Ketua,

Dr. Hj. Yenni Samri Juliati Nst S.HI, MA
NIDN. 2001077903

Sekretaris,

Hendra Harmain, SE, M.Pd
NIDN. 2010057302

Anggota

Pembimbing Skripsi I

Dr. Hj. Yenni Samri J. Nasution, S. HI
NIDN. 2001077903

Pembimbing Skripsi II

Nurwani, M. SI
NIDN. 0126038901

Penguji I

Dr. Nurlaila SE, MA, CMA
NIDN. 2021057503

Penguji II

Reni Ria Armayani Hasibuan, M. E. I
NIDN. 2007098804

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam
UIN Sumatera Utara Medan



Dr. Muhammad Yafiz, M. Ag
NIDN. 2023047602

ABSTRAK

Analisis Perlakuan Akuntansi Pendapatan Kontrak Konstruksi Berdasarkan PSAK No. 34 Pada Perusahaan Jasa Konstruksi PT. Berkah Sarana Rezeki

Skripsi : Desi Suhartini
 Pembimbing I : Dr. Hj. Yenni Samri J. Nasution, S. HI., MA
 Pembimbing II : Nurwani, M. Si
 Tahun Selesai : 2023

PSAK 34 tentang perlakuan akuntansi pendapatan kontrak konstruksi adalah aturan dalam pengakuan pendapatan dan beban pada kontrak konstruksi. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengakuan akuntansi pendapatan kontrak konstruksi berdasarkan PSAK no. 34 pada perusahaan jasa konstruksi PT Berkah Sarana Rezeki. Perusahaan tidak menggunakan PSAK 34 dalam mengakui pendapatan, pendapatan yang digunakan perusahaan adalah *cost-to-cost*. Sementara dalam PSAK 34 berdasarkan *progress* penyelesaian proyek atau kemajuan fisik. Objek penelitian adalah laporan keuangan yaitu laba rugi. Subjek penelitian adalah Subjek penelitian adalah PT. Berkah Sarana Sumber Rezeki. Analisis deskriptif kualitatif adalah cara data yang dikumpulkan digabungkan dan dievaluasi untuk memberikan gambaran nyata tentang perlakuan akuntansi pendapatan kontrak konstruksi berdasarkan PSAK No. 34. Berdasarkan hasil penelitian diperoleh bahwasanya PT. Berkah Saran Rezeki belum menerapkan PSAK 34 dalam pengakuan pendapatannya dan pencatatan jurnal berdasarkan *cash basis*.

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

Kata Kunci: Kontrak Konstruksi, Pendapatan, PSAK 34

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Puji dan syukur Alhamdulillah saya panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, kasih sayang, dan hidayah-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi yang diberi judul **“Analisis Perlakuan Akuntansi Pendapatan Kontrak Konstruksi Berdasarkan PSAK No. 34 Pada Perusahaan Jasa Konstruksi PT. Berkah Sarana Rezeki”**. Shalawat beriring salam saya ucapkan kepada junjungan alam Rasulullah SAW yang telah membawa kita dari alam yang gelap menuju alam yang terang benderang seperti saat ini.

Saya menyadari bahwa isi skripsi ini masih jauh dari sempurna. Saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu saya dalam pengerjaan skripsi ini, baik materil maupun non materil. Secara khusus saya ingin mengucapkan terima kasih kepada orang tua saya, Alm Papa Ir. Riswad Tukimin dan Mama Nilaini, yang selalu menunjukkan cinta dan dukungan kepada saya. Doa restu dan dukungan yang tak henti-hentinya memberikan dampak yang signifikan dalam hidup saya. Saya juga ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Abu Rokhmad M.Ag, selaku Pelaksana Tugas Rektor Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
2. Bapak Dr. Muhammad Yafiz, M.Ag selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
3. Ibu Dr. Marliyah, MA., selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
4. Bapak Dr. Fauzi Arif Lubis, MA., selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
5. Bapak Dr. Mustapa Khamal Rokan, M.H., selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
6. Ibu Dr. Hj Yenni Samri Juliati Nst, MA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Syariah Universitas Islam Negeri Sumatera Utara sekaligus Pembimbing Skripsi
I Saya berkenan bersedia memberikan arahan, bimbingan, nasehat dan masukan dalam penyelesaian skripsi ini.

7. Bapak Hendra Harmain, M.Pd selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Syariah Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
8. Ibu Nurwani, M.Si selaku Pembimbing Skripsi II berkenan bersedia memberikan arahan, bimbingan, nasehat dan masukan dalam penyelesaian skripsi ini.
10. Segenap Bapak Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara yang tidak dapat saya sebutkan namanya satu persatu, terimakasih atas warisan ilmu dan curahan pengetahuan yang secara ikhlas telah mendidik dan mengajarkan ilmu kepada saya selama di bangku perkuliahan
11. Kak wani, Bang Syahril, Bang Faisal, Kak Indri, Kak Dewi, Bang Fadli selaku keluarga yang mendukung dan memberi semangat dari awal perkuliahan hingga selesai.
12. Kepada teman-teman saya Ainun, Febri, Eka, Fany, Urfa, Saskia, Tiwi, Siska, Davina, Yola, Tika, Bahtiar, seluruh Aks C angkatan 2018 dan seluruh teman KKN Sidodadi tahun 2021 terimakasih sudah memberikan semangat dan dukungan.

Semoga Allah melimpahkan kita dengan taufik dan hidayah-Nya. Amin.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Medan, 07 November 2022

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

Penulis

Desi Suhartini
NIM. 0502183284

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN	i
PERSETUJUAN.....	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	6
C. Rumusan Masalah.....	6
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	6
BAB II LANDASAN TEORI	8
A. Kajian Teoritis	8
1. Laporan Keuangan	8
a. Definisi Laporan Keuangan.....	8
b. Jenis-Jenis Laporan Keuangan	9
c. Tujuan Laporan Keuangan	10
2. Pendapatan	10
a. Pengertian Pendapatan	10
b. Pengakuan Pendapatan	11
c. Pengukuran Pendapatan dan Laba.....	13
d. Metode Pengakuan Pendapatan Kontrak Konstruksi	14
e. Kontrak Konstruksi	18

f. Pendapatan Dalam Perspektif Islam.....	19
3. Beban.....	21
a. Pengertian Beban.....	21
b. Pengakuan Beban	22
4. PSAK No.34.....	23
B. Penelitian Terdahulu	26
C. Kerangka Teoritis	30

BAB III METODOLOGI PENELITIAN32

A. Pendekatan Penelitian	32
B. Lokasi dan Waktu Penelitian	32
1. Lokasi Penelitian.....	32
2. Waktu Penelitian.....	32
C. Jenis dan Sumber Data.....	33
1. Jenis Data	33
1. Sumber Data.....	33
D. Subjek dan Objek Penelitian.....	33
1. Subjek Penelitian.....	33
2. Objek Penelitian.....	33
E. Teknik Pengumpulan Data.....	33
1. Dokumentasi	33
2. Studi Kepustakaan.....	34
F. Metode Analisis Data.....	34

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....35

A. Hasil Penelitian	35
1. Gambaran Umum Perusahaan.....	35
2. Visi dan Misi Perusahaan.....	35
3. Logo Perusahaan	36
4. Tugas dan Wewenang	37

5. Data Kontrak Proyek Instalasi Untuk Peralatan yang Dikerjakan PT. Berkah Sarana Rezeki.	41
6. Analisis Pengakuan Pendapatan Kontrak Konstruksi Berdasarkan PSAK No. 34 pada PT Berkah Sarana Rezeki.....	42
7. Analisis Pengukuran Pendapatan Kontrak Konstruksi pada PT Berkah Sarana Rezeki Berdasarkan PSAK No. 34.....	45
8. Penyajian Akun-Akun Kontrak Konstruksi PT Berkah Sarana Rezeki Berdasarkan PSAK No.34	46
9. Penerapan Metode Persentase Penyelesaian Dalam Pengakuan dan Pengukuran Pendapatan Kontrak Konstruksi Dengan PSAK 34	47
10. Pengungkapan dan Penyajian Pendapatan Kontrak Konstruksi Dengan Metode Persentase Penyelesaian Berdasarkan PSAK 34	52
11. Analisis Pengakuan, Pengukuran, Penyajian dan Pengungkapan Pendapatan Kontrak Konstruksi Dengan Metode Kontrak Selesai.	53
B. Pembahasan	56
Pengakuan Akuntansi Pendapatan Kontrak Konstruksi Berdasarkan PSAK No. 34 Pada Perusahaan Jasa Konstruksi PT. Berkah Sarana Rezeki.	56
BAB V PENUTUP.....	59
A. Kesimpulan	59
B. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA.....	
LAMPIRAN.....	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 : Kontribusi Berbagai Industri Terhadap PBD Indonesia	1
Gambar 2. 1 : Kerangka Teoritis.....	30
Gambar 4.1 : Logo PT. Berkah Sarana Rezeki	36



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 :	Data Pendapatan Dari Kontrak Konstruksi Pada PT. Berkah Sarana Rezeki Tahun 2019-2021	5
Tabel 2.1 :	Penelitian Terdahulu.....	26
Tabel 3.1 :	Waktu Penelitian	32
Tabel 4. 1 :	Biaya Kontrak Pekerjaan Instalasi Untuk Peralatan	41
Tabel 4. 2 :	Persentase Penyelesaian Proyek	48
Tabel 4. 3 :	Pengakuan Pendapatan.....	49
Tabel 4. 4 :	Pencatatan Jurnal Metode Persentase Penyelesaian Berdasarkan PSAK 34 Pada Tahun 2019	50
Tabel 4. 5 :	Pencatatan Jurnal Metode Persentase Penyelesaian Berdasarkan PSAK 34 Pada Tahun 2020	50
Tabel 4. 6 :	Pencatatan Jurnal Metode Persentase Penyelesaian Berdasarkan PSAK 34 Pada Tahun 2021	51
Tabel 4. 7 :	Laporan Laba Rugi Per 2 Bulan dari Proyek Instalasi Peralatan dengan Metode Persentase Penyelesaian (PSAK 34)	52
Tabel 4. 8 :	Pencatatan Jurnal Metode Kontrak Selesai Tahun 2019-2021	54
Tabel 4. 9 :	Pencatatan Jurnal Metode Persentase Penyelesaian Berdasarkan PSAK 34 Pada Tahun 2020	54
Tabel 4. 10 :	Pencatatan Jurnal Metode Persentase Penyelesaian Berdasarkan PSAK 34 Pada Tahun 2021	55
Tabel 4. 11 :	Laporan Pendapatan Kontrak Konstruksi	56