

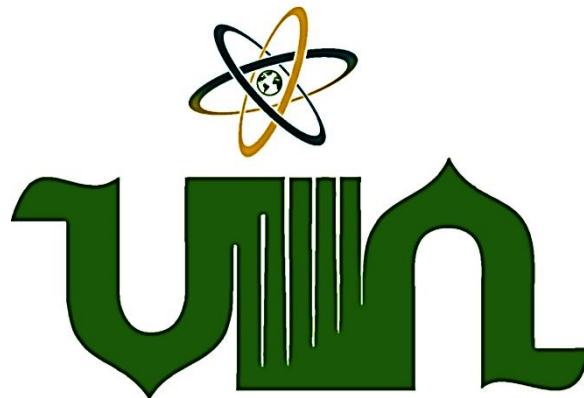
**ANALISIS PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, LEVERAGE, DAN  
LIKUIDITAS TERHADAP REVALUASI ASET TETAP PADA  
PERUSAHAAN MANUFAKTUR YANG TERDAFTAR DI  
BURSA EFEK INDONESIA**

**SKRIPSI**

Oleh :

**MUSTAFA HIDAYAT NASUTION  
NIM. 0502171047**

**Program Studi :  
AKUNTANSI SYARIAH**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUMATERA UTARA MEDAN**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUMATERA UTARA  
MEDAN**

**2023 M / 1444 H**

**ANALISIS PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, LEVERAGE, DAN  
LIKUIDITAS TERHADAP REVALUASI ASET TETAP PADA  
PERUSAHAAN MANUFAKTUR YANG TERDAFTAR DI  
BURSA EFEK INDONESIA**

**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun)  
Pada Program Studi Akuntansi Syariah**

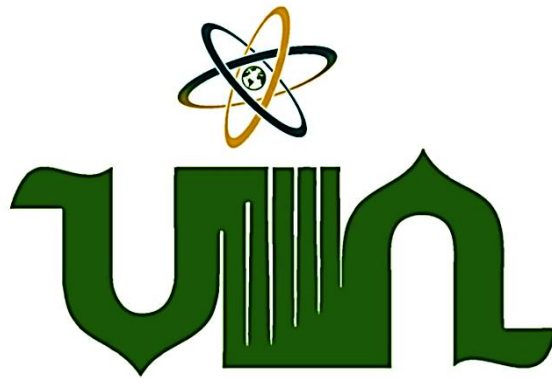
**Oleh :**

**MUSTAFA HIDAYAT NASUTION**

**NIM. 0502171047**

**Program Studi :**

**AKUNTANSI SYARIAH**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUMATERA UTARA MEDAN**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI**

**SUMATERA UTARA**

**MEDAN**

**2023 M / 1444 H**

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Mustafa Hidayat Nasution  
Nim : 0502171047  
Tempat / Tanggal Lahir : Medan / 23 Juni 1999  
Pekerjaan : Mahasiswa  
Alamat : Jl. Duku Indah Raya No. 21 Percut Sei Tuan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul **“Analisis Pengaruh Intensitas Aset Tetap, Leverage, Dan Likuiditas Terhadap Revaluasi Aset Tetap Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia ”** benar karya asli saya, kecuali kutipan-kutipan yang disebutkan sumbernya. Apabila terdapat kesalahan dan kekeliruan di dalamnya, sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya.

Demikian surat pernyataan saya buat dengan sesungguhnya.

Medan, 22 february 2023  
Yang membuat pernyataan



Mustafa Hidayat Nasution  
Nim : 0502171047

**LEMBAR PERSETUJUAN**

Proposal Skripsi Berjudul

**ANALISIS PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, LEVERAGE, DAN LIKUIDITAS  
TERHADAP REVALUASI ASET TETAP PADA PERUSAHAAN MANUFAKTUR  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA**

Oleh:

**Mustafa Hidayat Nasution**  
**NIM. 0502171047**

Dapat Disetujui Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar Sarjana  
Akuntansi Syariah (S.AKUN)

Pada Program Studi Akuntansi Syariah

Medan, 21 Februari 2022

Pembimbing I



Dr. Saparuddin Siregar, SE.Ak., SAS., CA., M.Ag  
NIDN. 2018076301

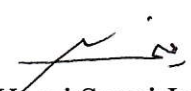
Pembimbing II



Khairina Tambunan, M.E.I  
NIDN. 0112018501

Mengetahui,

Ketua Jurusan Akuntansi Syariah



Dr. Hj. Yenni Samri Juliati Nasution MA  
NIDN. 2001077903

**PENGESAHAN**

Skripsi berjudul “ANALISIS PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, LEVERAGE, DAN LIKUIDITAS TERHADAP REVALUASI ASET TETAP PADA PERUSAHAAN MANUFAKTUR YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA” an.MUSTAFA Hidayat Nasution, NIM. 0502171047 Program Studi Akuntansi Syariah Telah Dimunaqasyahkan dalam Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN-SU Medan Pada Tanggal 28 Februari 2023. Skripsi ini telah diterima untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) Pada Program Studi Akuntansi Syariah.

Medan, 27 Agustus 2024

Panitia Sidang Munaqasyah Skripsi  
Program Studi Akuntansi Syariah UIN-SU

Ketua

  
**Dr. Hj. Yenni Samri Juliati Nasution, MA**

NIDN.2001077903

Anggota

  
**Dr. Saparuddin Siregar SE., Ak., SAS., CA., M.Ag**

NIDN. 2018076301


  
**Hendra Harmain, SE., M.Pd**

NIDN.2010057302

Sekretaris

  
**Hendra Harmain, SE., M.Pd**

NIDN.2010057302

  
**Khairina Tambunan, M.E.I**

NIDN. 0112018501

  
**Laylan Syafina, M.Si**

NIDN. 2027089103

Mengetahui,  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Sumatera Utara



  
**Prof. Dr. M. Syukri Albani Nasution, M.A**

NIDN.2006078401



## ABSTRAK

# ANALISIS PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, LEVERAGE, DAN LIKUIDITAS TERHADAP REVALUASI ASET TETAP PADA PERUSAHAAN MANUFAKTUR YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

Skripsi : Mustafa Hidayat Nasution  
Pembimbing I : Dr. Saparuddin Siregar, SE.Ak, SAS, CA, M.Ag  
Pembimbing II : Khairina Tambunan, M.E.I  
Tahun Selesai : 2023

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah Pengaruh pada Intensitas Aset Tetap, Leverage, Dan Likuiditas Terhadap Revaluasi Aset Tetap Pada Perusahaan Manufaktur Tercatat di Bursa Efek Indonesia. Penelitian ini memakai metode kuantitatif, populasi dan sampel di dalam penelitian ini ialah laporan tahunan perusahaan manufaktur yang telah terdaftar di Bursa Efek Indonesia yang terdiri dari 10 perusahaan sampel dengan periode penelitian 2016-2021. Teknik dalam mengambil sampel ialah dengan memakai *purposive sampling*. Teknik mengumpulkan data pada dokumentasi memakai data dari sebuah laporan keuangan perusahaan sebanyak 10 sampel pada BEI periode 2016-2021. Kemudian menganalisis data memakai metode analisis linear dengan data panel. Buah dari hasil pada penelitian memperlihatkan bahwa Intensitas Aset Tetap ada pengaruh positif dan significant pada Revaluasi Aset Tetap. Dapat dibuktikan disebabkan  $t_{hitung}$  Intensitas Aset Tetap (3,637) melebihi nilai  $t_{tabel}$  (2,003) dan juga nilai dari prob  $0,0069 < 0,050$ . Leverage terpengaruh positif juga signifikan pada Revaluasi Aktiva Tetap. Dapat dibuktikan Karena nilai  $t_{hitung}$  pada variabel Leverage (2,170) juga melebihi besaran nilai dari  $t_{tabel}$  (2,003) dan nilainya prob  $0,0351 < 0,050$ . Likuiditas terpengaruh positif juga significant pada Revaluasi Aset Tetap. Dapat dibuktikan Karena  $t_{hitung}$  pada variabel Likuiditas (4,132) melebihi besaran dari nilai  $t_{tabel}$  (2,003) dan nilainya prob  $0,0131 < 0,050$ , kemudian Intensitas Aset, Leverage, juga Likuiditas terpengaruh secara simultan dan juga significant pada Revaluasi Aset Tetap. Hal ini dibuktikan dengan Karena  $F_{hitung}$  sebesar (4,315) melebihi besaran dari  $F_{tabel}$  (2,77) dan nilainya prob  $0,000136 < 0,05$ .

**Kata Kunci: Revaluasi Aset Tetap, Intensitas Aset Tetap, Leverage dan Likuiditas**

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>v</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah penelitian .....	1
B. Identifikasi Masalah penelitian.....	9
C. Batasan Masalah penelitian .....	9
D. Rumusan Masalah penelitian.....	9
E. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	10
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	<b>12</b>
A. Kajian Teoritis .....	12
1. Pengertian Akuntansi.....	12
2. Laporan Keuangan.....	15
3. Aset Tetap.....	22
4. Revaluasi Aset Tetap .....	23
5. Intensitas Aset Tetap.....	27
6. <i>Leverage</i> .....	28
7. Likuiditas .....	30
B. Penelitian Terdahulu.....	32
C. Kerangka Konseptual .....	36
D. Hipotesis Penelitian .....	37
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>38</b>
A. Pendekatan Penelitian.....	38
B. Lokasi dan Waktu Penelitian.....	39
1. Lokasi Penelitian .....	39
2. Waktu Penelitian .....	39
C. Populasi dan Sampel.....	39
1. Populasi penelitian.....	39
2. Sampel penelitian.....	40
D. Data Penelitian.....	41

1. Jenis Data penelitian .....	41
2. Sumber Data penelitian.....	41
E. Teknik Pengumpulan Data .....	42
F. Definisi Operasional Variabel .....	42
G. Teknik Analisis Data .....	44
1. Uji Analisis Deskriptif .....	44
2. Uji Asumsi Klasik.....	44
3. Uji Hipotesis .....	46
4. Uji Analisis Regresi Dengan Data Panel .....	47
5. Uji Pemilihan Model Regresi Data Panel .....	50
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>51</b>
A. Hasil Penelitian.....	51
B. Pembahasan .....	71
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>74</b>
A. Kesimpulan.....	74
B. Saran .....	74
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>76</b>



## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Daftar Perusahaan .....	6
Tabel 1.2	Data Variabel X1, X2, X3, dan Y .....	6
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu .....	33
Tabel 3.1	Waktu Penelitian .....	39
Tabel 3.2	Sampel Penelitian .....	40
Tabel 3.3	Definisi Operasional Variabel Penelitian.....	43
Tabel 4.1	Hasil Uji Analisis Deskriptif .....	59
Tabel 4.2	Hasil Uji Common Effect Model .....	60
Tabel 4.3	Hasil Uji Fixed Effect Model .....	60
Tabel 4.4	Hasil Uji Random Effect Model .....	61
Tabel 4.5	Hasil Uji Chow .....	62
Tabel 4.6	Hasil Uji Hausman .....	62
Tabel 4.7	Hasil Uji Analisis Data Panel Dengan Fixed Effect Model.....	63
Tabel 4.8	Hasil Uji Multikolinearitas .....	66
Tabel 4.9	Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	66
Tabel 4.10	Hasil Uji T (Uji Parsial) .....	68
Tabel 4.11	Hasil Uji F (Uji Simultan).....	69
Tabel 4.12	Hasil Uji Koefisien Determinasi .....	70

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUMATERA UTARA MEDAN

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual .....	36
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas .....	65

