

DAFTAR PUSTAKA

- Arfan, Ikhsan (ed). *Metodologi Penelitian*, Bandung: Cita Pustaka Media Printis, 2012.
- Brealey, Myers Marcus. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan Perusahaan Jilid I Edisi V*, Jakarta: Erlangga, 2009.
- Daoed, T. Syaril. *Studi Kelayakan Bisnis Teori dan Aplikasi Keuangan dalam Bisnis*, Medan : Undhar Press, 2021.
- Eva, Vera (ed). *Analisis Penilaian Usaha dan Manajemen Risiko Pada Keputusan Kelayakan Investasi dengan Mempertimbangkan Ketidakpastian (Studi Kasus Akuisisi Jalan Tol Oleh PT. X)*, Jurnal Teknik Sistem dan Industri, Vol. 10 No. 2, Institut Sepuluh November, 2021.
- Fachrur, M. Maulidin. *Analisis Kelayakan Investasi Rencana Perluasan Usaha pada CV. Pirsarta ART Tenun dan batik*, Skripsi, Universitas Pekalongan, 2019.
- Fitriani. A. *Analisis Kelayakan Investasi Mesin Cetak pada PT. Fajar Makassar Grafika*, Skripsi, Universitas Muhammadiyah Makasar, 2017.
- Halim, Abdul. *Analisis Investasi*, Jakarta: Salemba Empat, 2005.
- Harmain, Hendra (ed). *Pengantar Akuntansi I Edisi 3*, Medan : Madenatera Qualified publisher, 2019.
- Ibrahim. *Teori Fotofolio dan Analisis Investasi*, Bandung: Alfabeta, 2003.
- Julay, Xty Ludea Yasuha (ed). *Analisis Kelayakan Investasi Atas Rencana Penambahan Aktiva Tetap (studi kasus PT. Pelabuhan Indonesia III persero Cabang Tanjung Perak Terminal Nilam)*, Malang: Jurnal Administrasi Bisnis Vol.46 No.1, Fakultas Ilmu Administrasi Univesitas Brawijaya, 2017.
- Kasmir, (ed). *Studi Kelayakan Bisnis Edisi II, cetakan IV*, Jakarta: Prerada Media Group, 2007.

- Martono, (ed). *Manajemen Keuangan*, Yogyakarta: Ekonisia, 2008.
- Mechelin, Dirgahayu Sky (ed). *Analisis Kelayakan Investasi Dengan Capital Budgeting Terhadap Proyek Battery Shop di PT. Indonesia Airasia*, Malang: jurnal Administrasi Bisnis, Vol. 51 No.2, Fakultas ilmu Administrasi Universitas Brawijaya, 2017.
- Muhammad, Nur. *Analisis Kelayakan Investasi pada PT. Bank Mandiri Persero Tbk yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)*, jurnal Administrasi Bisnis, Mahasiswa Program Sarjana Universitas Muslim Maros, 2015.
- Ni, Luh Putu Mirah Kusuma Dewi(ed). *Studi Kelayakan Investasi Aspek Finansial untuk Pendirian Naya Salon Denpasar*, jurnal Administrasi Bisnis, 2016.
- Rahmadi, Nur Ahmadi Bi. *Metodologi Penelitian Ekonomi*, Medan : Febi Uinsu Press, 2016.
- Riyanto. *Study Kelayakan Investasi*, Yogyakarta: BPFE, 2004
- Septiana, Angga Merlinda. *Analisis Kelayakan Investasi Pengembangan Usaha Artomoro 2 Di Mart di Gentasari*, Jurnal Ekonomi, Universitas Muhammadiyah Purwokerto, 2011.
- Suryabrata, Sumardi. *Metodelogi Penelitian*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2011.
- Sutrisno. *Manajemen Keuangan Edisi II*. Yogyakarta: Ekonisia, 2001.
- Tandelilin, Eduardus. *Portofolio dan Investasi Teori dan Aplikasi Edisi I*, Yogyakarta: kanisius, 2010.
- Tumbelaka, Tirsa E (ed). *Analisis Kelayakan Investasi Berdasarkan Aspek Finansial pada Proyek Rumah Kos di Surabaya*, Jurnal Teknik Sipil, Universitas Kristen Petra, 2014.
- Woyono, Arif. *Analisis Kelayakan Investasi Terhadap Rencana Pendirian Peternakan Sapi Perah*, Skripsi, Universitas Muhammadiyah Surakarta, 2009.

Lampiran

Laporan Keuangan PT. Semen Baturaja (persero) Tbk

(Dalam Milyaran Rupiah)

Nama Akun	2017	2018	2019	2020	2021
Aset	5.060.337	5.538.079	5.571.270	5.757.175	5.817.745
Aset lancar	978.649	1.358.329	1.017.983	1.101.657	1.878.386
Kas & setara kas	1.123.602	465.826	185.648	362.469	1.312.881
Pitang	486.385	489.242	483.782	259.092	534.829
Persediaan	408.276	291.077	340.862	249.819	476.102
Aset tidak lancar	203.191	4.179.749	4.449.286	4.606.249	282.226
Aset tetap	3.936.734	4.012.558	4.171.966	4.242.524	4.505.863
Aset tak berwujud	3.844.488	78.506	176.911	241.077	4.132.635
Kewajiban	2.575.150	2.064.408	2.088.977	2.329.286	204.077
Kewajiban lancar	1.647.477	636.408	468.526	850.138	2.351.537
Utang usaha	668.872	461.979	300.134	258.776	473.114
Kewajiban tidak lancar	232.463	1.428.000	1.620.456	1.478.148	250.835

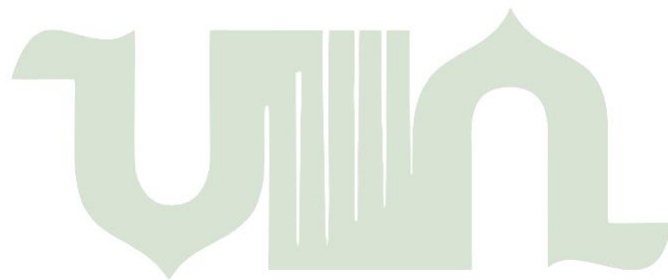
Utang jangka panjang	932.654	1.262.361	1.414.544	1.173.130	1.592.119
Ekuitaa	3.412.826	3.473.634	3.482.255	3.407.853	3.466.207

Laporan laba rugi PT. Semen Baturaja (Persero) Tbk

Nama Akun	2017	2018	2019	2020	2021
Pendapatan	1.551.524	1.995.807	1.999.516	1.721.907	1.751.585
Beban pendapatan	1.078.706	1.289.162	1.124.627	1.001.749	977.315
Laba kotor	472.818	706.644	874.888	720.157	774.270
Beban operasi	1.359.403	1.735.491	1.768.326	1.506.183	1.518.506
Beban administrasi	275.665	427.097	595.870	322.814	480.186
Beban bunga	25.900	117.413	155.383	183.779	180.355
Laba operasi	192.096	247.502	233.944	215.723	234.310
EBIT	192.121	260.315	231.190	215.723	234.765
Laba sebelum pajak	208.947	145.356	86.572	36.467	68.354
Laba bersih	146.643	76.071	30.072	109.840	51.815

Arus Kas PT. Semen Baturaja (Persero Tbk)

Nama Akun	2017	2018	2019	2020	2021
Kas dari Aktiva Operasi	183.236	64.469	71.235	352.300	374.742
Kas dari Aktiva Investasi	-401.728	-326.243	-342.993	-82.170	-39.707
Belanja Modal	383.676	214.672	256.496	77.123	32.665
Kas dari Aktiva	366.854	253.868	-17.226	-93.345	-162.396
Arus Kas Bebas	-196.503	-184.019	-191.229	270.453	316.436



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN