

**ANALISIS PENGUKURAN KINERJA KEUANGAN PT BANK PANIN  
DUBAI SYARIAH MENGGUNAKAN PENDEKATAAN *ECONOMIC  
VALUE ADDED* DAN *FINANCIAL VALUE ADDED*  
PERIODE 2017-2021**

**SKRIPSI**

Disusun Oleh:

**INDAH LESTARI RITONGA**

**NIM. 0503182165**

Program Studi:

**PERBANKAN SYARIAH**



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUMATERA UTARA MEDAN

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA**  
**MEDAN**

**2023 M/1444 H**

**ANALISIS PENGUKURAN KINERJA KEUANGAN PT BANK PANIN  
DUBAI SYARIAH MENGGUNAKAN PENDEKATAAN *ECONOMIC  
VALUE ADDED* DAN *FINANCIAL VALUE ADDED*  
PERIODE 2017-2021**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan meraih gelar Sarjana Ekonomi (S1) dari  
Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Syariah, Universitas  
Islam Negeri Sumatera Utara

Disusun Oleh:

**INDAH LESTARI RITONGA**

**NIM. 0503182165**

Program Studi:

**PERBANKAN SYARIAH**



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA  
MEDAN  
2023 M/1444 H**

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Indah Lestari Ritonga  
NIM : 0503182165  
Tempat, Tanggal Lahir : Lancat Juli, 02 September 2000  
Pekerjaan : Mahasiswa  
Alamat : Lancat Juli, Kel. Lancat, Kec. Arse, Kab.  
Tapanuli Selatan.

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul “ANALISIS PENGUKURAN KINERJA KEUANGAN PT BANK PANIN DUBAI SYARIAH MENGGUNAKAN PENDEKATAAN *ECONOMIC VALUE ADDED* DAN *FINANCIAL VALUE ADDED PERIODE 2017-2021*” benar karya asli saya, kecuali kutipan-kutipan yang disebutkan. Apabila terdapat kesalahan dan kekeliruan di dalamnya, sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Medan, 02 Februari 2023



Indah Lestari Ritonga

Nim. 0503182165

PERSETUJUAN

Skripsi Berjudul:

**"ANALISIS PENGUKURAN KINERJA KEUANGAN PT BANK PANIN  
DUBAI SYARIAH MENGGUNAKAN PENDEKATAAN *ECONOMIC  
VALUE ADDED* DAN *FINANCIAL VALUE ADDED* PERIODE 2017-2021"**

Oleh:

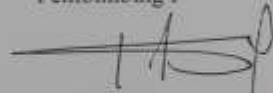
**Indah Lestari Ritonga**

**Nim. 0503182165**

Dapat disetujui dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S1) pada Program Studi Perbankan Syariah Universitas Islam Negeri Sumatera Utara (UINSU)

Medan, 31 Januari 2023

Pembimbing I



**Hendra Harmain, SE, M.Pd**

**NIDN. 2010057302**

Pembimbing II



**Siti Aisyah, M.M**

**NIDN. 2016029204**

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Perbankan Syariah



**Dr. Tuti Andriani, MA**

**NIDN. 2031057701**

PENGESAHAN


Skripsi berjudul "ANALISIS PENGUKURAN KINERJA KEUANGAN PT BANK PANIN DUBAI SYARIAH MENGGUNAKAN PENDEKATAAN *ECONOMIC VALUE ADDED* DAN *FINANCIAL VALUE ADDED* PERIODE 2017-2021". Indah Lestari Ritonga 0503182165 Program Studi Perbankan Syariah telah dimunaqasahkan dalam sidang Munaqasah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sumatera Utara Medan pada tanggal Januari 2023. Skripsi ini telah diterima untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Program Studi Perbankan Syariah.

Medan, 02 Februari 2023  
Panitia Sidang Munaqasah Skripsi  
Program Studi Perbankan Syariah


Ketua,

  
Dr. Tuti Anggraini, MA  
NIDN. 2021057701

Sekretaris,

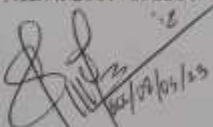
  
Muhammad Lathief Ilhamy Nasution, M.E.I  
NIDN. 2026048901

Anggota

  
Dr. Nurlaila, MA  
NIDN. 2021057503

  
Reni Ria Armayanti Hasibua, M.E.I  
NIDN. 2007.098804

  
Hendra Harmain, SE, M.Pd  
NIDN.2010057302

  
Siti Aisyah, M.M  
NIDN. 2016029204

Mengetahui,  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Konvensias Islam Negeri Sumatera Utara

  
Dr. Muhammad Yafiz, M. Ag  
NIDN. 2023047602

## ABSTRAK

**Indah Lestari Ritonga NIM. 0503182165.** Dengan judul penelitian “ANALISIS PENGUKURAN KINERJA KEUANGAN PT BANK PANIN DUBAI SYARIAH MENGGUNAKAN PENDEKATAAN *ECONOMIC VALUE ADDED* DAN *FINANCIAL VALUE ADDED* PERIODE 2017-2021”. Di bawah bimbingan Bapak **Hendra Harmain, SE, M.Pd** sebagai pembimbing skripsi I dan Ibu **Siti Aisyah, M.M** sebagai pembimbing skripsi II.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kinerja keuangan PT Bank Panin Dubai Syariah (PNBS) periode 2017-2021 yang dianalisis dengan menggunakan pendekatan *Economic Value Added* (EVA) dan *Financial Value Added* (FVA). Penelitian ini menggunakan pendekatan penelitian deskriptif kualitatif dengan menggunakan data sekunder. Data yang digunakan adalah laporan keuangan PNBS periode 2017-2021. Yang dipublikasikan oleh PNBS melalui *website* resmi <https://www.paninbanksyariah.co.id> dan *website* resmi Otoritas Jasa Keuangan (OJK) <https://www.ojk.go.id>, kemudian dianalisis menggunakan pendekatan EVA dan FVA. Hasil penelitian menunjukkan bahwa PNBS pada tahun 2017 berhasil menciptakan nilai tambah ekonomis dan nilai tambah finansial dengan meminimumkan beban bank dan memaksimalkan nilai tambah bank, yang berarti bahwa nilai EVA dan FVA pada periode tersebut bernilai positif. Namun, di tahun 2018, 2019, 2020 dan 2021 PNBS tidak dapat menciptakan nilai tambah ekonomis dan nilai tambah finansial karena PNBS tidak dapat memaksimalkan nilai tambah dan meminimumkan beban bank, yang berarti bahwa nilai EVA dan FVA pada periode tersebut bernilai negatif. Nilai EVA dan FVA menjadi salah satu indikator yang menandakan kondisi kinerja keuangan perusahaan dalam keadaan tidak baik. Dengan demikian dapat disimpulkan bahwa dengan menggunakan pendekatan EVA dan FVA dalam menghitung kinerja keuangan bank lebih efektif karena pendekatan EVA dan FVA mempertimbangkan *cost of capital* atau biaya modal.

**Kata Kunci:** Laporan Keuangan, Kinerja Keuangan, *Economic Value Added* (EVA), *Financial Value Added* (FVA)

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan ridho-Nya hingga akhirnya penulis mampu menyelesaikan penelitian yang berjudul “Analisis Pengukuran Kinerja Keuangan PT Bank Panin Dubai Syariah Menggunakan Pendekatan *Economic Value Added* dan *Financial Value Added* Periode 2017-2021”. Shalawat serta salam kepada Rasulullah Muhammad SAW yang telah menyampaikan risalahnya yaitu iman Islam kepada umat manusia di muka bumi ini.

Skripsi ini dibuat bertujuan untuk mendapatkan gelar sarjana (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara. terselesainya skripsi ini tidak terlepas dari doa dan dorongan serta motivasi berbagai pihak kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Terimakasih kepada kedua orangtua penulis, ayahanda Maulana Ritonga dan ibunda Rosmawati Pane serta kepada kedua kakek nenek penulis, kakek Damro Ritonga dan nenek Alm Nasria Sormin atas limpahan cinta dan kasih sayangnya yang senantiasa mendoakan, menyemangati dan memberi dukungan kepada penulis dalam bentuk moril maupun materil yang tidak akan bisa penulis balas.

Kemudian ucapan terimakasih juga penulis sampaikan kepada berbagai pihak yang juga membantu, membimbing dan mendukung penulis selama penulisan skripsi ini diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. Abu Rokhmad, M.Ag, selaku PLT Rektor Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
2. Bapak Dr. Muhammad Yafiz, M. Ag, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
3. Ibu Dr. Marliyah, M.Ag, selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
4. Bapak Fauzi Arif, MA, selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
5. Bapak Dr. Mustapa Khamal Rokan, M.H, selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
6. Ibu Dr. Tuti Anggraini, MA, selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
7. Bapak Muhammad Lathief Ilhamy Nasution, M.E.I, selaku Sekretaris Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara
8. Ibu Annio Indah Lestari Nasution, SE, M.Si, selaku Pembimbing Akademik yang selalu membimbing dan senantiasa memberi saran serta arahan kepada penulis selama masa perkuliahan.
9. Bapak Hendra Harmain SE, M.Pd, selaku Pembimbing Skripsi I dan Ibu Siti Aisyah, M.M selaku Pembimbing Skripsi II yang telah meluangkan waktu, tenaga, solusi serta pikiran untuk mengarahkan penulis dalam pembuatan skripsi ini
10. Terimakasih kepada seluruh dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama proses perkuliahan
11. Terimakasih kepada keluarga besar Ritonga, para bou dan amangboru, serta adik-adik penulis yang selalu mendoakan serta memberikan kasih sayang dan dukungan

- moril serta materil bagi penulis selama ini
12. Terimakasih kepada sahabat-sahabat terbaik penulis Ninda Uliasa Pane, Novi Anriani Gultom, Fadli Syaputra Pane, yang telah mendoakan serta menemani dan terus mambantu serta memberikan semangat kepada penulis dalam pembuatan skripsi ini
  13. Terimakasih kepada sahabat-sahabat terbaik selama perkuliahan, Mastika Rambe dan Tri Annisya yang telah mendoakan serta menemani dan terus mambantu penulis dalam pembuatan skripsi ini
  14. Terimakasih kepada sahabat serta rekan TTJ, Sri Daryani Simatupang, Mardia Shintia Devi Gultom, Zakiyah Bayaniah Harahap dan Yuni Sarah Nainggolan yang telah menemani dan terus mambantu penulis dalam pembuatan skripsi ini
  15. Terimakasih kepada seluruh rekan PS C yang telah memberikan dukungan bagi penulis dalam pembuatan skripsi ini
  16. Terimakasih kepada keluarga Opung Sanusi Ghazali Pane yang telah menyayangi dan memberikan bantuan moril dan material bagi penulis selama proses perkuliahan hingga saat ini
  17. Teruntuk diri sendiri, terimakasih untuk terus bertahan dan semangat menjalani hidup yang tidak mudah ini.

Demikian ucapan terimakasih yang penulis sampaikan keseluruh pihak yang membantu dan untuk pihak yang membantu namun tidak disebutkan tidak mengurangi rasa terimakasih sedalam-dalamnya. Semoga Allah SWT selalu memberikan kemudahan dan keselamatan. Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini jauh dari kata sempurna. Penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari pembaca. Penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi seluruh pihak yang memerlukan.

Medan, 02 Februari 2023

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SUMATERA UTARA MEDAN  
Indah Lestari Ritonga  
NIM. 0503182165



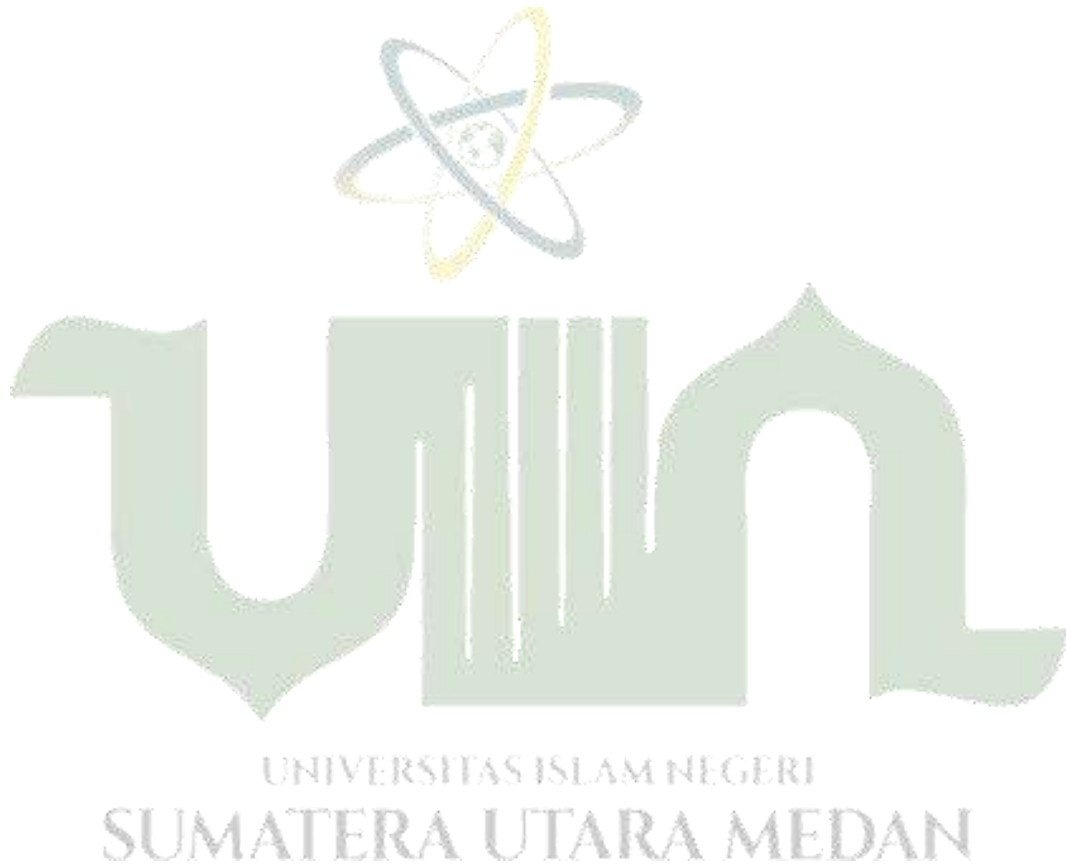
## DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PERSETUJUAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PENGESAHAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
ABSTRAK .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PENDAHULUAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Identifikasi Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
C. Batasan Masalah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
D. Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
E. Tujuan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
F. Manfaat Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB II.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
KAJIAN TEORITIS .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Uraian Teori .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1. Perbankan Syariah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2. Laporan Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3. Kinerja Keuangan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4. <i>Write Off</i> (Hapus Buku) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5. <i>Economic Value Added</i> (EVA) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6. <i>Financial Value Added</i> (FVA).....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Kajian Terdahulu.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
C. Kerangka Pemikiran.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

BAB III .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
METODE PENELITIAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Pendekatan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Tempat dan Waktu Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
C. Jenis dan Sumber Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
D. Subjek dan Objek.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
E. Teknik Pengumpulan Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
F. Teknik Analisis Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB IV .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Hasil Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1. Profil PT Bank Panin Dubai Syariah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2. Hasil Perhitungan EVA Terhadap Kinerja Keuangan PNBS Periode 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3. Hasil Perhitungan FVA Terhadap Kinerja Keuangan PNBS Periode 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Pembahasan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1. Kinerja Keuangan PNBS Periode 2017-2021 Berdasarkan Pendekatan EVA	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2. Kinerja Keuangan PNBS Periode 2017-2021 Berdasarkan Pendekatan FVA	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3. Kondisi Kinerja Keuangan PNBS Periode 2017-2021	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB V.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PENUTUP.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Kesimpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Saran.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR PUSTAKA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

## DAFTAR GAMBAR

- Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....**Error! Bookmark not defined.**  
Gambar 3.1 Contoh Pengambilan Data dari *Website***Error! Bookmark not defined.**



## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Bank Umum Syariah di Indonesia .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 1.2 Kinerja Keuangan PNBS .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 2.1 Kajian Terdahulu.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 3.1 Waktu Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.1 Hasil Perhitungan NOPAT 2017-2021 ..	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.2 Hasil Perhitungan IC 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan WACC 2017-2021 ...	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan CC 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.5 Hasil Perhitungan EVA 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan ED 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 4.7 Hasil Perhitungan FVA 2017-2021 .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

