

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan pada bab sebelumnya, maka penulis dapat mengambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Profitabilitas (ROA) berpengaruh dan signifikan terhadap harga saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2020. Dengan berpengaruhnya Profitabilitas (ROA) terhadap harga saham disebabkan karena (ROA) yang meningkat dapat mempengaruhi harga saham juga naik.
2. Leverage (DER) berpengaruh dan signifikan terhadap harga saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2020. Dengan berpengaruhnya Leverage (DER) terhadap harga saham disebabkan karena (DER) yang meningkat dapat mempengaruhi harga saham juga naik.
3. Ukuran Perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2020.
4. Profitabilitas, Leverage dan Ukuran Perusahaan secara simultan berpengaruh secara signifikan terhadap harga saham pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2020. Hal ini berarti secara bersama-sama tinggi atau rendahnya variabel independen dapat mempengaruhi harga saham sebesar 19,74%.

B. Saran

Berdasarkan kesimpulan, maka penyempurnaan yang disarankan peneliti untuk peneliti selanjutnya adalah:

1. Bagi Perusahaan

Perusahaan perlu meningkatkan jumlah hutang untuk memperoleh laba yang tinggi. Namun perusahaan dalam memutuskan seberapa besar hutang yang digunakan, perlu mempertimbangkan risiko yang akan dihadapi dimasa sulit. Perusahaan juga perlu mempertimbangkan proporsi sumber modal melalui hutang agar tidak melebihi modal yang bersumber dari para investor atau modal sendiri serta mempertimbangkan pula kemampuan perusahaan dalam membayar hutangnya.

2. Bagi Investor

Investor sebaiknya memilih menanamkan saham pada perusahaan yang sebagian asetnya dibiayai melalui hutang. Namun perusahaan yang dipilih sebaiknya hutangnya tidak lebih besar dari modal sendiri dalam membiayai aset perusahaan. Hal ini dikarenakan laba yang diperoleh para investor lebih besar pada perusahaan yang hutangnya tidak lebih besar dari modal sendiri dalam membiayai aset perusahaan.

3. Bagi Peneliti Selanjutnya

Peneliti selanjutnya diharapkan dapat memperluas variabel penelitian dalam mempengaruhi harga saham. Diharapkan hasil penelitian ini dapat dipakai sebagai acuan bagi peneliti selanjutnya untuk mengembangkan penelitian ini dengan mempertimbangkan variabel-variabel lain yang merupakan variabel lain diluar variabel yang sudah digunakan dalam penelitian ini.