



**KEPUTUSAN REKTOR
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA MEDAN
NOMOR 450 TAHUN 2019
TENTANG
PANITIA UJIAN PENDAHULUAN DISERTASI (TERTUTUP)
REKTOR UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA**

- Menimbang** : a. Bahwa untuk penyelesaian Program Studi Ekonomi Syariah mahasiswa an. Syahpawi NIM. 4005163004, judul "Implikasi Syirkah 'Amlak dalam Membangun Kemandirian Ekonomi Masyarakat (Studi Kasus di Kabupaten Kepulauan Meranti Propinsi Riau)". perlu dilaksanakan Ujian Pendahuluan Disertasi (Tertutup).
b. Bahwa susunan panitia ini dipandang mampu dan cakap untuk melaksanakan Ujian Pendahuluan Disertasi (Tertutup).
- Mengingat** : 1. Undang-Undang RI Nomor: 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Tinggi.
2. Undang-Undang RI Nomor: 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi.
3. Undang-Undang RI Nomor: 5 Tahun 2014 tentang Aparatur Sipil Negara.
4. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor: 9 Tahun 2003 tentang Wewenang Pengangkatan, Pemindahan, dan Pemberhentian Pegawai Negeri Sipil
5. Peraturan Menteri Agama Republik Indonesia Nomor: 131 Tahun 2014 tentang perubahan IAIN menjadi UIN Sumatera Utara
6. Peraturan Menteri Agama Republik Indonesia Nomor: 55 Tahun 2015 tentang Organisasi dan Tata Kerja Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
7. Keputusan Menteri Agama Republik Indonesia Nomor: 407 Tahun 2000 tentang pengangkatan, pemindahan, dan pemberhentian Dalam atau dari Jabatan pada Perguruan Tinggi Agama Negeri di Lingkungan Departemen Agama;
8. Keputusan Menteri Agama Republik Indonesia Nomor: 492 Tahun 2003, tentang Pemberian Kuasa dan Pendelegasian Wewenang Pengangkatan, Pemindahan, dan Pemberhentian Pegawai Negeri Sipil di Lingkungan Departemen Agama;
9. Keputusan Menteri Agama Republik Indonesia Nomor: 10 Tahun 2016 tentang Statuta UIN Sumatera Utara;
10. Keputusan Menteri Agama Republik Indonesia Nomor: B.II/3/11604 Tahun 2016 tentang Penetapan Rektor Universitas Islam Negeri Sumatera Utara;
11. Keputusan Menteri Agama RI Nomor :B.73/Un.11.R/B.I.3b/KP.07.6/12/2016 tentang Pengangkatan Direktur Pascasarjana Universitas Islam Negeri Sumatera Utara Medan.

MEMUTUSKAN

- Menetapkan** : KEPUTUSAN REKTOR UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA TENTANG PANITIA UJIAN PENDAHULUAN DISERTASI (TERTUTUP)
- Pertama** : Menetapkan Panitia Ujian Pendahuluan Disertasi (Tertutup) dengan susunan sebagaimana terlampir :
- Kedua** : Tugas Panitia adalah:
a. Mempersiapkan administrasi Ujian Pendahuluan Disertasi (Tertutup)
b. Melaksanakan Ujian Pendahuluan Disertasi (Tertutup)
c. Mengumumkan hasil Ujian Pendahuluan Disertasi (Tertutup)
- Ketiga** : Ujian Pendahuluan Disertasi Tertutup ini akan dilaksanakan pada tanggal : 29 Juli 2019
- Keempat** : Biaya yang timbul akibat Keputusan ini dibebankan kepada DIPA BLU UIN SU Tahun 2018.
- Kelima** : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan, dengan ketentuan akan dibetulkan apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan.

Ditetapkan di : Medan
Tanggal : 22 Juli 2019

a.n. Rektor
Direktur



Syukur Kholil

- Keputusan ini disampaikan kepada:
1. Rektor UIN-SU (sebagai laporan)
 2. Yang bersangkutan.

LAMPIRAN KEPUTUSAN

REKTOR UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA

NOMOR : 450 TAHUN 2019

TANGGAL : 22 Juli 2019

NO	NAMA	JABATAN	Ket
1.	Prof. Dr. Syukur Kholil, MA	Ketua	
2.	Dr. Achyar Zein, M. Ag	Sekretaris	
3.	Prof. Dr. H. Asmuni, M. Ag	Pembimbing I	
4.	Dr. Sudirman Suparmin, MA	Pembimbing II	
5.	Dr. Deliana, SE, Ak, M.Si, CA	Penguji Luar dari Polmed	
6.	Prof. Dr. Amiur Nuruddin, MA	Penguji	
7.	Dr. Sri Sudiarti, MA	Penguji	
8.	Dr. Mailin, MA	Sekretariat	
9.	Aman Syahban Siregar, SH., MH	Sda	
10.	Irwanto, SE	Sda	
11.	Muhammad Said, SH	Sda	
12.	Syafaruddin	Sda	
13.	Hijja Mardhiya Nasution, S.E.I, M.E.	Sda	

An. Rektor,
Direktur Pascasarjana
Universitas Islam Negeri Sumatera Utara



**IMPLIKASI *SYIRKAH AMLAK* DALAM MEMBANGUN KEMANDIRIAN
EKONOMI MASYARAKAT (STUDI KASUS DI KABUPATEN
KEPULAUAN MERANTI
PROVINSI RIAU)**

DISERTASI

OLEH

**SYAHPAWI
NIM. 4005163004**

**PROGRAM STUDI
EKONOMI SYARIAH**



**PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA
MEDAN
2019**

PENGESAHAN

Disertasi berjudul ”**IMPLIKASI SYIRKAH AMLAK DALAM MEMBANGUN KEMANDIRIAN EKONOMI MASYARAKAT (STUDI KASUS DI KABUPATEN KEPULAUAN MERANTI PROVINSI RIAU)**” atas nama **Syahpawi**, NIM. **4005163004** telah diujikan pada Ujian Tertutup Disertasi yang dilaksanakan pada tanggal 29 Juli 2019. Disertasi ini telah diperbaiki sebagaimana saran dari tim penguji dan disetujui untuk diajukan dalam Sidang Terbuka (Promosi Doktor) dan telah memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Doktor (Dr) pada Program Studi Ekonomi Syariah (Eksya).

Medan, Agustus 2019

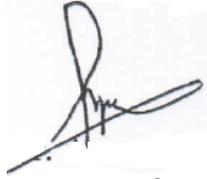
Panitia Sidang Tertutup Disertasi
Pascasarjana UIN Sumatera Utara

Ketua


Prof. Dr. Syukur Kholil, MA
NIP. 196402091989031003

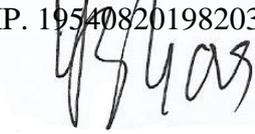
Sekretaris

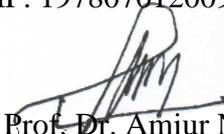

Dr. Achyar Zein, M.Ag
NIP. 1967020161997031001

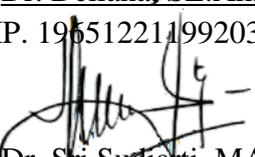

1. Prof. Dr. Asmuni, MA
NIP. 195408201982031002

Anggota


2. Dr. Sudirman Suparmin, MA
NIP. 197807012009121003


3. Dr. Deliana, SE.Ak, M.Si, CA
NIP. 195512211992032001


4. Prof. Dr. Amiur Nuruddin, MA
NIP. 195108111981011005


5. Dr. Sri Sudiarti, MA
NIP. 195911121990032002

Mengetahui
Direktur Pascasarjana UIN Sumatera Utara


Prof. Dr. Syukur Kholil, MA
NIP. 196402091989031003

PERSETUJUAN

Disertasi Berjudul:

**IMPLIKASI SYIRKAH AMLAK DALAM MEMBANGUN KEMANDIRIAN
EKONOMI MASYARAKAT (STUDI KASUS DI KABUPATEN
KEPULAUAN MERANTI
PROVINSI RIAU)**

Oleh:

SYAHPAWI

NIM. 4005163004

Dapat Disetujui Dan Disahkan Untuk Diujikan Pada Ujian Terbuka
Memperoleh Gelar Doktor (S-3) Pada Program Studi Ekonomi Syariah
Pascasarjana UIN Sumatera Utara Medan

Medan, Agustus 2019

PEMBIMBING



Prof. Dr. Amiur Nuruddin, MA
NIP. 195108111981011005



Dr. Sri Sudiarti, MA
NIP. 195911121990032002

ABSTRAK



Nama	: Syahpawi
NIM	: 4005163004/EKSYA
Judul	: IMPLIKASI SYIRKAH AMLAK DALAM MEMBANGUN KEMANDIRIAN EKONOMI MASYARAKAT (STUDI KASUS DI KABUPATEN KEPULAUAN MERANTI PROVINSI RIAU)

Penelitian ini membicarakan tentang Implikasi Syirkah Amlak dalam Membangun Kemandirian Ekonomi Masyarakat di Kabupaten Kepulauan Meranti. Islam sebagai agama *rahmatan lil-'alamin* mengatur semua aspek kehidupan umatnya. Syirkah Amlak merupakan penjabaran *maqasid syariah* terhadap pemeliharaan harta dan salah satu alternatif dalam menyelesaikan persolaan yang selama ini terjadi pada masyarakat, dimana kemiskinan wujud disebabkan berbagai faktor, salah satunya adalah tidak mempunyai modal dalam melakukan usaha. Kasus yang terjadi di Kabupaten Kepulauan Meranti adalah harta warisan dijadikan sebagai modal dalam membangun usaha kemandirian ekonomi, yang selama ini masyarakat beranggapan bahwa harta warisan tersebut harus dibagi berdasarkan pemahaman makna ayat dalam al-Qur'an dan hadis Nabi. Di samping itu peneliti ingin melihat implikasi syirkah amlak dalam membangun kemandirian ekonomi masyarakat dari aspek *maqasid syariah*nya.

Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif (*depth interview*), sumber data yang dilakukan dengan observasi, wawancara, dokumentasi, dan Historis. Sedangkan analisa data peneliti menggunakan deskriptif analitik (*analitic descriptive research*). Hasil dari penelitian ini menemukan bahwa tingkat keberhasilan *syirkah amlak* dalam membangun kemandirian ekonomi masyarakat mencapai 93,75%, sedangkan 6,25% masih stagnan, namun untuk kebutuhan keluarga sudah terpenuhi, adapun implikasinya sesuai dengan konsep *maqasid syariah*.

Kata Kunci: *Implikasi, Syirkah Amlak, Kemandirian Ekonomi*

Alamat:

Jl. Garuda Sakti Perumahan Unri Perumahan Oce Regancy Blok A No 35,
Tampan - Pekanbaru - Riau. HP Number: 085278030409

ABSTRAK

Name : Syahpawi
NIM : 4005163004/EKSYA
Title : SYIRKAH AMLAK'S IMPLICATIONS IN BUILDING COMMUNITY ECONOMIC INDEPENDENCE (CASE STUDY IN MERANTI ISLANDS REGENCY, RIAU PROVINCE)

This research discusses Syirkah Amlak's Implications in Building Community Economic Independence in Meranti Islands Regency. Islam as the religion of rahmatan lil-'alamin regulates all aspects of the lives of its people. Syirkah Amlak is a maqasid syariah translation of property maintenance and an alternative in solving problems that have occurred in society, where poverty is caused by various factors, one of which is not having the capital to do business. The case that occurred in the Meranti Islands Regency was that inheritance was used as capital in building a business of economic independence, so far the community assumed that inheritance had to be divided based on the understanding of the meaning of the verses in the Qur'an and the hadith of the Prophet. In addition, researchers want to see the implications of syirkah amlak in building community economic independence from aspects of its Islamic principles.

The research method used is a qualitative approach (in-depth interviews), sources are carried out by observation, interviews, documentation, and history. While analyzing the document the researcher used descriptive analytic (analytic descriptive research). The results of this study found that the success rate of syirkah amlak in building community economic independence reached 93.75%, while 6.25% was still stagnant, but for family needs it was fulfilled, the implications were in accordance with the concept of maqasid sharia.

Keywords: Implication, Syirkah Amlak, Economic Independence

Address:

Jl. Garuda Sakti Perumahan Unri Perumahan Oce Regancy Blok A No 35,
Tampan - Pekanbaru - Riau. **HP Number:** 085278030409.

الملخص

اسم : شهفاوي
نيم : 4005163004/EKSYA
العنوان : انعكاسات سيركة املاك في بناء الاستقلالية الاقتصادية
المجتمعية (دراسة حالة في منطقة جزر ميرانتى ،
مقاطعة رياو)

تتحدث هذه الدراسة عن الآثار المترتبة على شركة املاك في بناء الاستقلال الاقتصادي للمجتمع في منطقة جزر ميرانتى. كان الإسلامدين رحمة للعالمين يحكم جميع جوانب حياة شعبية. كانت شركة املاكتيبانا لمقاصد الشريعة في حفظ المال ودليلا في حل المشاكل التي حدثت في المجتمع ، حيث كان الفقر المنشأ بسبب عوامل مختلفة ، أحدها عدم وجود رأس المال في ممارسة الأعمال التجارية. الحالة التي حدثت فيمنطقة جزر ميرانتى هي الميراث جعلها ابناء البلاد لرأس المال في اقامة اعمال الاقتصادية المستقل ، التي اعتبرها المجتمع أنه يجب تقسيم الميراث بناء على فهم معنى الآيات القرآنية وحديث النبي. إضافة إلى ذلك ، يرغب الباحثون في رؤية آثار شركة املاك في بناء الاستقلال الاقتصادي للمجتمع من جانب شريعة المقاصد.

طريقة البحث المستخدمة هي منهج نوعي (مقابلة معمقة) ، ويتم تنفيذ مصدر البيانات من خلال الملاحظة والمقابلات والوثائق والتاريخ. بينما استخدم تحليل البيانات للباحث التحليلي الوصفي (تحليل البحث الوصفي). أظهرت نتائج هذه الدراسة أن نسبة نجاح " شركة املاك" في بناء الاستقلال الاقتصادي للمجتمع بلغت 93.75% ، بينما كان 6.25% لا يزال راكداً ، لكن بالنسبة لاحتياجات الأسرة تم الوفاء بها ، وكانت الآثار المترتبة عليها متفقة مع مفهوم الشريعة المقاصدية.

الكلمات البحث:التدايعيات ، سيركة أملاك ، الاستقلال الاقتصادي

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PERNYATAAN.....	i
ABSTRAK.....	ii
KATA PENGANTAR.....	v
PEDOMAN TRANSLITERASI.....	ix
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xx

BAB IPENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	17
C. Batasan Istilah.....	18
D. Tujuan Penelitian.....	20
E. Kegunaan Penelitian.....	20
F. Sistematika Pembahasan.....	21

BAB IILANDASAN TEORI DAN KAJIAN TERDAHULU

A. Landasan Teori	23
1. Akad Dalam Transaksi.....	23
2. Syirkah.....	33
3. Kemandirian Ekonomi.....	50
4. Maqasid Syari'ah.....	56
a. Makna Maqasid Syariah.....	56
b. Fungsi Maqasid Syariah.....	67
c. Harta dalam Perpektif Maqasid Syari'ah.....	70
d. Implikasi Maqasid Terhadap Ekonomi Islam.....	81

B. Sistem Ekonomi Islam.....	88
1. Asas Paradigma.....	90
2. Asas Mikro.....	90
3. Asas Falsafah.....	91
E. Kajian Terdahulu.....	104
F. Kerangka Pemikiran.....	117

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Jenis Penelitian dan Pendekatan yang Digunakan.....	122
B. Lokasi dan Waktu Penelitian	125
C. Kasus Serta Informan Penelitian.....	131
D. Sumber Data.....	132
E. Alat dan Teknik Pengumpulan Data	134
1. Metode Observasi.....	135
2. Metode Wawancara.....	135
3. Metode Dokumentasi	137
4. Kajian Perpustakaan.....	137
5. Metode Historis	139
F. Metode Analisis Data	139

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Hasil Penelitian.....	142
1. Gambaran Umum Kabupaten Kepulauan Meranti.....	142
2. Latar belakang Masyarakat di Kabupaten Kepulauan Meranti Provinsi Riau Melakukan Syirkah Amlak.....	180
3. Penerapan Syirkah Amlak dalam Membangun Kemandirian Ekonomi Masyarakat di Kabupaten Kepulauan Meranti.....	187
4. Implikasi Syirkah Amlak dalam Membangun Kemandirian Ekonomi Di Kabupaten Kepulauan Meranti Provinsi Riau.....	197
B. Pembahasan.....	218
Tinjauan Ekonomi Syariah Terhadap Implikasi Syirkah Amlak dalam Membangun Kemandirian Ekonomi Di Kabupaten Kepulauan	

Meranti Provinsi Riau.....	218
1. Aspek Latarbelakang Terbentuknya Syirkah Amlak dilihat dari Kontek Masalah.....	220
2. Aspek Pembagian Hasil Usaha Syirkah Amlak dari Kontek ‘Adallah (Keadilan).....	226
3. Aspek Implikasi Syirkah Amlak dalam Membangun Kemandirian Ekonomi dari Kontek Maqasid Syariah.....	231

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	247
B. Saran.....	248

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Tabel 1.1 Penduduk Provinsi Menurut Kabupaten/Kota.....	12
Tabel 1.2 Jumlah Penduduk Perkecamatan di Kab. Kep Meranti.....	12
Tabel 1.3 Jumlah Penduduk Miskin Perkecamatan di Kab. Kep Meranti.....	14
Tabel 4.1 Pembagian Wilayah Administrasi Kabupaten Kepulauan Meranti....	145
Tabel 4.2 Tinggi Ibukota Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Meranti dari uakaan Laut.....	Perm 146
Tabel 4.3 Nama-Nama Sungai/Daerah Aliran Sungai Menurut Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Meranti.....	147
Tabel 4.4 Jumlah Penduduk Menurut Kecamatan Tahun 2015 – 2018.....	149
Tabel 4.5 Jumlah Penduduk dan Rasio Jenis Kelamin Menurut Kecamatan di upaten Kepulauan Meranti Tahun 2018.....	Kabu 150
Tabel 4.6 Luas Wilayah dan Kepadatan Penduduk Menurut Kecamatan Tahun 2018.....	151
Tabel 4.7 Jumlah Perusahaan dan Tenaga Kerja yang terdaftar Menurut Sektor n 2018.....	Tahu 152
Tabel 4.8 Distribusi Persentase Produk Domestik Regional Bruto Kabupaten Kepulauan Meranti Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha, 2015–2018.....	153
Tabel 4.9 Laju Pertumbuhan Produk Domestik Regional Bruto Kabupaten Kepulauan Meranti Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha (persen, 2015–2018).....	155
Tabel 4.10 Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) Kabupaten Kepulauan Meranti Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha (juta rupiah), 2015-2018.....	162

Tabel 4.11	Banyanya Jumlah Sekolah swasta dan Negeri Menurut Kecamatan di Kabupaten Kepulauan Meranti Tahun 2018.....	Kabu 163
Tabel 4.12	Jumlah Sarana Kesehatan di Kabupaten Kepulauan Meranti Dirinci Per Kecamatan Tahun 2018.....	164
Tabel 4.13	Jumlah Sarana Peribadatan (unit) di Kabupaten Kepulauan Meranti Dirinci Per Kecamatan Tahun 2018.....	165
Tabel 4.14	Jumlah Sarana Perdagangan dan Jasa di Rinci Berdasarkan Kecamatan Di Kabupaten Kepulauan Meranti Tahun 2018.....	166
Tabel 4.15	Pelabuhan-Pelabuhan Utama di Kabupaten Kepulauan Meranti.....	168
Tabel 4.16	Dermaga Penyeberangan Utama yang Kabupaten Kepulauan Meranti.....	168
Tabel 4.17	Sebaran Lokasi dan Ketersediaan Prasarana Listrik Kabupaten Kepulauan Meranti 2018.....	169
Tabel 4.18	Banyaknya Produksi Tenaga Listrik dirinci Menurut Jenis Pelanggan di Kab. Kepulauan Meranti (Kwh), 2018.....	170
Tabel 4.19	Kapasitas Produksi Air Bersih dan Jumlah Pelanggan di Kabupaten Kepulauan Meranti Tahun 2018.....	171
Tabel 4.20	Jumlah Usaha Industri di Kabupaten Kepulauan Meranti Menurut Kecamatan dan Jenis Tahun 2018.....	175
Tabel 4.21	Jumlah Komoditi Perkebunan di Kabupaten Kepulauan Meranti Tahun 2018.....	176
Tabel 4.22	Potensi Tanaman Sagu Rakyat di Kabupaten Kepulauan Meranti..	177
Tabel 4.23	Tingkat pendidikan Masyarakat yang Melakukan Syirkah Amlak..	197
Tabel 4.24	Tingkat pendapatan Masyarakat yang Melakukan Syirkah Amlak..	199
Tabel 4.25	Penambahan pendapatan Asset dari hasil usaha kemandirian.....	202
Tabel 4.26	Daya Tampung Tenaga Kerja Pada Industri Sagu di Beberapa.....	203
Tabel 4.27	Daftar Industri Sagu di Beberapa Desa/Kelurahan Dari harta Bersama.....	205
Tabel 4.28	Daftar Industri Hilir Pati Sagu.....	209
Tabel 4.29	Tingkat Religiusitas Masyarakat yang Melakukan Syirkah Amlak..	214

Tabel 4.30 Tingkat Kesejahteraan (al-Falah) Masyarakat yang Melakukan Syirkah Amlak.....	215
Tabel 4.31 Tingkat Keberhasilan Syirkah Amlak Dalam Membangun Kemandirian Ekonomi Masyarakat.....	215

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
Gambar 2.1. Kerangka Teori	119
Gambar 4.1. Tual Sagu yang Dialirkan Melalui Sungai atau Kanal	206
Gambar 4.2. Proses Produksi Pati Sagu di Salah Satu Industri Sagu	206
Gambar 4.3. Proses Produksi Pati Sagu di Salah Satu Industri Sagu	207