

DAFTAR PUSTAKA

- Andrianto, and Anang Firmansyah. 2019. *Manajemen Bank Syariah*. SURABAYA: Cv. Penerbit Qiara Media.
- Antonio, Muhammad Syafi'i. 2001. *Bank Syariah Dari Teori Ke Praktek No Title*. Jakarta: Gema Insani Press.
- Ardiansyah, Misnen. 2014. "Bayang-Bayang Teori Keagenan Pada Produk Pembiayaan Perbankan Syariah." *Jurnal Wacana Hukum Islam Dan Kemanusiaan* Vol. 14, N: 262.
- Aswadi Lubis. 2016. "Agency Problem Dalam Penerapan Pembiayaan Akad Mudharabah Pada Perbankan Syariah." *Jurnal Al-Qalam* 33, no. 1: 47.
- Atika, Imsar, and Marliyah. 2021. "STRATEGY ANALYSIS OF SALES GROWTH FINANCING ISLAMIC BANK BY TAKE OVER FROM CONVENTIONAL BANK." *Human Fallah : Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Islam* Volume 8., no. Syariah, Hiwalah, Qardh, Ijarah, Murabahah, syirkah: 1.
- Azwar, Saifuddin. 2010. *Metode Penelitian*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Creswell, John. 2015. *Qualitative Inquiry and Research Design : Chosing Among Five Approaches*, Terj. A. Lintang Lazuardi. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Darmawi, Herman. 2004. *Manajemen Resiko*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Departemen Agama RI. 2009. *Al-Qur'an Dan Terjemahnya*. Jakarta: Penerbit SABIQ.
- . 2010. *HR. Abu Dawud Al-Quranul Karim*. Jakarta: Penerbit SABIQ.
- Friyanto. 2011. "Pembiayaan Mudharabah, Risiko Dan Penanganannya (Studi Kasus Pada Bank BTN Kantor Cabang Syariah Malang)." *Jurnal Manajemen Dan Kewirausahaan* Vol. 15 No: 116.
- Hardani. 2020. *Metode Penelitian Kualitatif Dan Kuantitatif*. Yogyakarta: pustaka ilmu.
- Ibrahim. 2015. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: Alfabeta.
- Ibrahim, Taswan, and Ragimun. 2019. "Moral Hazard Dan Pencegahannya Pada Industri Perbankan Di Indonesia." *Jurnal Ilmu Manajemen Mulawarman (JIMM)* 4, no. 2: 24.
- Imanuddin, Muhammad. 2010. "Mudharabah Dan Sektor Rill." *Zonaeksis.Com*. 2010. <https://zonaekis.com/mudharabah-dan-optimalisasi-sektor-riil#more-1308>.
- Lubis, Ayu Ananda. 2021. "Analisis Asymmetric Information Terhadap Pembiayaan

- Mudharabah Dan Penanganannya Pada Pt. Bank Sumut Kantor Cabang Syariah Medan.” Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
- Maharani, Satia Nur. 2008. “Menyibak Agency Problem Pada Kontrak Mudharabah Dan Alternatif Solusi.” *Jurnal Keuangan Dan Perbankan* Vol. 12, N: 57.
- Moleong, Lexy J. 2011. *Metodologi Penelitian Kualitatif, Cetakan Ke-XXIX*. Bandung: Remaja Rosdakarya.
- Muhammad. 2008. *Manajemen Pembiayaan Mudharabah*. Jakarta: Rajawali Pers.
- . 2014. *Manajemen Keuangan Syariah; Analisis Fiqh & Keuangan*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- . 2015. *Manajemen Dana Bank Syariah*. Yogyakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Nasution, Muhammad Lathief Ilhamy. 2018. *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*. Medan: Febi Uinsu Press.
- Rahmani, Nur Ahmadi Bi. 2016. *Metode Penelitian Ekonomi*. Medan: Febi Uinsu Press.
- Rambe, Zuraidah. 2017. “Pengaruh Moral Hazard, Conflict Of Interest Dan Atribut Proyek Terhadap Agency Problem Pada Pembiayaan Musyarakah Di Pt. Bank Sumut Syariah Kcp Panyabungan.” Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Padangsidimpuan.
- Rizal, Yahya, Aji Erlangga Maratwireja, and Ahim Abdurahim. 2016. *Akuntansi Perbankan Syariah Teori Dan Praktik Kontemporer*. Jakarta: Salemba Empat.
- Siagan, Sondang P. 2005. *Manajemen Strategik*. Jakarta: PT. Bumi Aksara.
- Slamet Haryono. 2005. “Struktur Kepemilikan Dalam Bingkai Teori Keagenan.” *Jurnal Of Accounting & Business* 5, no. 1: 65.
- Soemitra, Andri. 2009. *Bank Dan Lembaga Keuangan Syariah*. Jakarta: Prenadamedia Group.
- Sudiarti, Sri. 2018. *Fiqh Muamalah Kontemporer*. Medan: Febi Uinsu Press.
- Sugiarto, Eko. 2015. *Menyusun Proposal Penelitian Kualitatif: Skripsi Dan Tesis*. Yogyakarta: Suaka Media.
- Sugiyono. 2011. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif Dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sutanto, Heri, and Khaerul Umam. 2013. *Manajemen Pemasaran Bank Syariah*. Bandung: Pustaka Setia.
- Tarsidin. 2010. *Bagi Hasil: Konsep Dan Analisis*. Jakarta: Lembaga Penerbit Fakultas Ekonomi.

Widodo, and Sugeng. 2014. *Moda Pembiayaan Lembaga Keuangan Islam Perspektif Aplikatif*. Yogyakarta: KAUKABA.

Yanti, Nursantri. 2020. *Desain Akad Perbankan Syariah*. Medan: Febi Uinsu Press.

Yusak Laksana. 2009. *Panduan Praktis Account Officer Bank Syariah*. Jakarta: gamedia.

Zharfan, Refaat. 2012. "Optimalisasi Skema Bagi Hasil Sebagai Solusi Permasalahan Principal Agent Dalam Pembiayaan Mudharabah Pada PT. Bank BNI Syariah Cabang Makassar." Universitas Hasanuddin.

Zulkifli, Sunarto. 2003. *Panduan Praktis Transaksi Perbankan Syariah*. Jakarta: Zikrul Hakim.



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

Lampiran :

DAFTAR PERTANYAAN WAWANCARA
ANALISIS PERILAKU MORAL HAZARD DAN ADVERSE SELECTION
PADA AGENCY PROBLEM DI PEMBIAYAAN MUSYARAKAH PT. BANK SUMUT
KCPSY BINJAI

1. Kebijakan Pembiayaan *Musyarakah* (Pertanyaan wawancara dengan karyawan Bank Sumut KCPSY Binjai bagian Operasional):
 - a. Pembiayaan apa saja yang menggunakan akad *musyarakah* di Bank Sumut KCPSY Binjai?
 - b. Karakteristik apa sajakah yang menjadi penilaian dalam pembiayaan *musyarakah* di Bank Sumut KCPSY Binjai?
 - c. Bagaimana mekanisme pemberian pembiayaan *musyarakah* di Bank Sumut KCPSY Binjai?
 - d. Bagaimana cara yang dilakukan bank dalam memantau pengelolaan modal dan informasi keuangan nasabah pembiayaan *musyarakah*?
 - e. Bagaimana ketentuan sistem *monitoring* pembiayaan *musyarakah* yang dilakukan oleh Bank Sumut KCPSY Binjai?
2. *Agency Problem* / Pembiayaan Bermasalah (Pertanyaan wawancara dengan karyawan Bank Sumut KCPSY Binjai bagian pembiayaan)
 - a. Kalau nasabah membayar angsuran lewat dari tanggal yang dijadwalkan apakah bisa dikatakan *agency problem*?
 - b. Bagaimana tingkat NPF pada Bank Sumut KCPSY Binjai pada 4 tahun terakhir?
 - c. Apa yang menyebabkan NPF setiap tahunnya mengalami peningkatan?
 - d. Faktor-faktor apa saja yang menyebabkan timbulnya *agency problem*/ pembiayaan bermasalah di Bank Sumut Kantor Cabang Syariah Binjai?
 - e. Upaya apa yang dilakukan Bank untuk pencegahan *agency problem*/pembiayaan bermasalah ?
 - f. Bagaimana cara bank dalam upaya penyelamatan *agency problem*/pembiayaan bermasalah?
3. Perilaku *Moral Hazard*(Pertanyaan wawancara dengan karyawan Bank Sumut KCPSY Binjai bagian pembiayaan)

- a. Apa penyebab dari terjadinya masalah *moral hazard* di PT. Bank Sumut KCPSY Binjai?
 - b. Bagaimana contoh kasus yang pernah dilakukan nasabah terkait masalah *moral hazard* ?
 - c. Bagaimana strategi yang dilakukan pihak bank dalam pencegahan *moral hazard* pada pembiayaan *musyarakah* ?
4. Perilaku *Adverse Selection* (Pertanyaan wawancara dengan karyawan Bank Sumut KCPSY Binjai bagian pembiayaan)
- a. Apa penyebab dari terjadinya masalah *adverse selection* di PT. Bank Sumut KCPSY Binjai?
 - b. Bagaimana contoh kasus yang pernah dilakukan nasabah terkait masalah *adverse selection*?
 - c. Bagaimana strategi yang dilakukan pihak bank dalam pencegahan *adverse selection* pada pembiayaan *musyarakah* ?
5. Solusi Penanganan Perilaku *Moral Hazard* dan Perilaku *Adverse Selection* (Pertanyaan wawancara dengan karyawan Bank Sumut KCPSY Binjai bagian pembiayaan):
- a. Bagaimana cara Bank Sumut KCPSY Binjai dalam menekan atau meminimalisir terjadinya permasalahan perilaku *moral hazard* dan perilaku *adverse selection*?
 - b. Bagaimana cara penanganan terhadap permasalahan perilaku *moral hazard* dan perilaku *adverse selection* yang telah terjadi di Bank Sumut KCPSY Binjai?

DOKUMENTASI PENELITIAN



U
SUMAT
ERI
MEDAN

SURAT IZIN RISET

11/16/22, 12:10 PM

<https://siselma.uinsu.ac.id/pengajuan/cetakaktif/ODE1MDI=>



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA MEDAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Jl. Williem Iskandar Pasar V Medan Estate 20371
Telp. (061) 6615683-6622925 Fax. 6615683

Nomor : 6874/EB.1/KS.02/08/2022
Lampiran : -
Hal : Izin Riset

05 Agustus 2022

Yth. Bapak/Ibu Kepala PT. Bank Sumut KCPSy Binjai

Assalamualaikum Wr. Wb.

Dengan Hormat, diberitahukan bahwa untuk mencapai gelar Sarjana Strata Satu (S1) bagi Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam adalah menyusun Skripsi (Karya Ilmiah), kami tugaskan mahasiswa:

Nama : Prayugo Ali Abdillah
NIM : 0503182101
Tempat/Tanggal Lahir : Binjai, 23 September 2000
Program Studi : Perbankan Syariah
Semester : IX (Sembilan)
Alamat : JLN.Beringin LK.1 Kelurahan Jati utomo Kecamatan Binjai Utara

untuk hal dimaksud kami mohon memberikan Izin dan bantuannya terhadap pelaksanaan Riset di Jl. Tengu amir hamzah, Kel. Pahlawan, Kec. Binjai Utara, Kota Binjai, guna memperoleh informasi/keterangan dan data-data yang berhubungan dengan Skripsi (Karya Ilmiah) yang berjudul:

Analisis pengaruh moral hazard dan adverse selection pada agency problem di pembiayaan musyarakah PT. Bank Sumut KCPSy Binjai

Demikian kami sampaikan, atas bantuan dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Medan, 05 Agustus 2022
a.n. DEKAN
Wakil Dekan Bidang Akademik dan
Kelembagaan



Digitally Signed

Dr. Marliyah, M. Ag
NIP. 197601262003122003

Tembusan:

- Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sumatera Utara Medan

info : Silahkan scan QRCode diatas dan klik link yang muncul, untuk mengetahui keaslian surat

<https://siselma.uinsu.ac.id/pengajuan/cetakaktif/ODE1MDI=>

1/1

KANTOR CABANG SYARIAH :

Medan Ringroad

Nomor : 402/KCSy06-OPS/L/2022
Lampiran : -

Kepada Yth.
Pemimpin PT. Bank SUMUT
Cabang Pembantu Syariah Binjai
Di-
Tempat

KANTOR PUSAT

Jl. Imam Bonjol No. 18, Medan
Phone : (061) 415 5100 - 451 5100
Facsimile : (061) 414 2937 - 451 2652
Medan, 29 Agustus 2022

Hal : Izin Riset

Assalamualaikum Wr. Wb

"Semoga Bapak dan seluruh staff selalu diberi kesehatan dan perlindungan dari Allah SWT, dalam melaksanakan tugas dan aktifitas sehari-hari. Aamiin"

Sehubungan dengan surat dari PT. Bank SUMUT KCPSy Binjai No. 352/KCSy06-KCPSy08/L/2022 tgl 22 Agustus 2022 Hal: Permohonan Izin Penelitian Lapangan, dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Mahasiswa Universitas Islam Negeri Sumatera Utara Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang tersebut di bawah ini disetujui untuk melakukan riset di PT. Bank Sumut maksimal 3 (tiga) bulan sejak tanggal surat ini diterbitkan dengan rincian sebagai berikut:

No	Nama	NIM	Unit Kantor
1	Prayugo Ali Abdillah	0503182101	KCPSy Binjai

2. Selama melaksanakan riset mahasiswa tersebut dibimbing oleh Pemimpin Operasional Cabang Pembantu Syariah Binjai, menjaga kerahasiaan Bank serta menerapkan protokoler antisipasi Covid-19.
3. Selesai penulisan skripsi mahasiswa bersangkutan diwajibkan menyerahkan 1 (satu) eksemplar Skripsi kepada Bank Sumut Cabang Pembantu Syariah Binjai. Demikian agar dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb,
Pemimpin Operasional
PT. Bank SUMUT
KCSyariah Medan Ringroad


Zulfikar

NPP. 1239.160677.110804

Cc. - File

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

I. IDENTITAS PRIBADI

Nama : Prayugo Ali Abdillah
NIM : 0503182101
Tempat, Tanggal Lahir : Binjai, 23 September 2000
Jenis Kelamin : Pria
Agama : Islam
Jurusan/Prodi : S1 Perbankan Syariah
Alamat : Jl. Beringin No.30, Jati Utomo, Binjai Utara.
Pekerjaan : Mahasiswa
No. Hp : 085834187857
E-Mail : prayugoali2@gmail.com

II. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. SD Negeri 026793
2. SMP Negeri 11 Binjai
3. SMA Negeri 6 Binjai

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN