

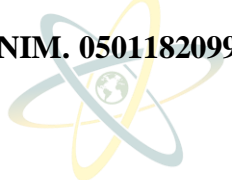
**PENGEMBANGAN AGROWISATA DENGAN PENDEKATAN
COMMUNITY BASED TOURISM (STUDI KASUS DI PALOH NAGA,
DENAI LAMA, KECAMATAN PANTAI LABU)**

SKRIPSI

Oleh :

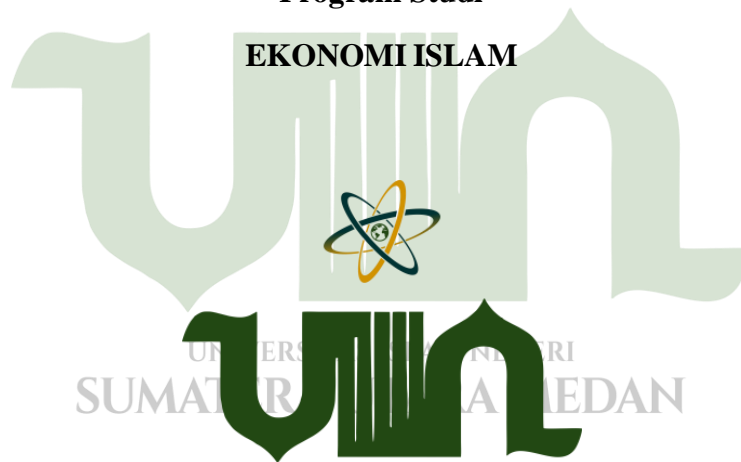
IDZNIHADZIYAH

NIM. 0501182099



Program Studi

EKONOMI ISLAM



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN**

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA MEDAN

2023 M /1445 H

**PENGEMBANGAN AGROWISATA DENGAN PENDEKATAN
COMMUNITY BASED TOURISM (STUDI KASUS DI PALOH NAGA,
DENAI LAMA, KECAMATAN PANTAI LABU)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana (S1)
Pada Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Sumatera Utara



Oleh :

IDZNIHADZIYAH

NIM. 0501182099

Program Studi

EKONOMI ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA MEDAN

2023 M /1445 H

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Idzni Hadziyah
NIM : 0501182099
Tempat, Tanggal Lahir : Medan, 23 Oktober 2000
Alamat : Jl. Sutrisno Gg. Aman No.272 C/ 22-E

Menyatakan dengan ini bahwa skripsi saya yang berjudul **“PENGEMBANGAN AGROWISATA DENGAN PENDEKATAN *COMMUNITY BASED TOURISM* (STUDI KASUS DI PALOH NAGA, DENAI LAMA, KECAMATAN PANTAI LABU)”** adalah benar karya asli saya, kecuali kutipan-kutipan yang disebutkan sumbernya. Apabila terdapat kesalahan dan kekeliruan didalamnya, sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Medan, 13 Februari 2023
Penulis



Idzni Hadziyah
NIM. 0501182099

PERSETUJUAN

Skripsi Berjudul :

**PENGEMBANGAN AGROWISATA DENGAN PENDEKATAN
COMMUNITY BASED TOURISM (STUDI KASUS DI PALOH NAGA,
DENAI LAMA, KECAMATAN PANTAI LABU)**

Oleh:

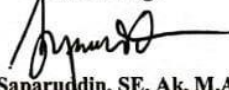
IDZNI HADZIYAH

NIM. 0501182099

Dapat Disetujui Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Ekonomi (S.E) Pada Program Studi Ekonomi Islam
Universitas Islam Negeri Sumatera Utara

Medan, 13 Februari 2023

Pembimbing I



Dr. Saparuddin, SE, Ak, M.Ag
NIDN. 2018076301

Pembimbing II



Juliana Nasution, ME
NIDN. 2020079202

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Islam



Imsar, M.Si
NIDN. 2003038701

PENGESAHAN

Skripsi berjudul "Pengembangan Agrowisata Dengan Pendekatan *Community Based Tourism* (Studi Kasus Di Paloh Naga, Denai Lama, Kecamatan Pantai Labu)" an. Idzni Hadziyah, NIM. 0501182099 Program Studi Ekonomi Islam telah dimunaqasyahkan dalam Sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara Medan pada tanggal 31 Januari 2023. Skripsi ini telah diterima untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Program Studi Ekonomi Islam.

Medan, 13 Februari 2023
Panitia Sidang Munaqasyah Skripsi
Program Studi Ekonomi Islam UIN-SU

Ketua



Imsar, M.Si
NIDN. 2003038701

Sekretaris



Rahmat Daim Harahap, M.Ak
NIDN. 0126099001

Anggota



1. Dr. Saparuddin, SE, Ak, M.Ag
NIDN. 2018076301



2. Juliana Nasution, ME
NIDN. 2020079202



3. Dr. Isnaini Harahap, M.A
NIDN. 2020077503



4. Nural Inayah, M.E
NIDN. 0103129201

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi
dan Bisnis Islam
UIN Sumatera Utara Medan



Dr. Muhammad Yafiz, M.Ag
NIDN. 2023047602

ABSTRAK

Idzni Hadziyah (2023), “Pengembangan Agrowisata Dengan Pendekatan *Community Based Tourism* (Studi Kasus Di Paloh Naga, Denai Lama, Kecamatan Pantai Labu)” di bawah bimbingan Dr. Saparuddin, SE, Ak, M.Ag sebagai Pembimbing Skripsi I dan Juliana Nasution, ME sebagai Pembimbing Skripsi II.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pengembangan agrowisata dengan menggunakan pendekatan *Community Based Tourism*, faktor penghambat, dan peluang usaha dengan adanya Agrowisata Paloh Naga. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif. Pengumpulan data dilakukan dengan teknik wawancara, observasi, dokumentasi. Data dianalisis secara kualitatif melalui indikator perencanaan, sarana dan prasarana, pemberdayaan masyarakat, adat istiadat, kolaborasi. Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa Agrowisata Paloh Naga memiliki perencanaan yang baik dari segi pengembangan agrowisata dan promosi. Kerjasama dalam pengembangan sarana dan prasarana perlu ditingkatkan, sarana dan prasarana yang disediakan lebih dikembangkan dengan menambah spot foto dan taman bermain anak. Pemberdayaan masyarakat, telah terbentuk pola pikir sadar wisata pada masyarakat. Adat istiadat tetap terus dilestarikan sehingga budaya yang ada tidak hilang akan zaman dan kesejahteraan masyarakat meningkat. Kolaborasi dilakukan dengan pihak BUMN, Dinas Pariwisata Kabupaten Deli Serdang dalam hal penyediaan anggaran pembangunan sarana dan prasarana. Kendala dalam pengembangan Agrowisata Paloh Naga kurangnya anggaran dana untuk melakukan perencanaan dalam pengembangan kedepan dan peningkatan pada sarana dan prasarana. Peluang usaha dengan adanya Agrowisata Paloh Naga sangat membantu masyarakat dalam meningkatkan perekonomian.

Kata Kunci: Agrowisata, *Community Based Tourism*, Masyarakat.

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Syukur alhamdulillah penulis ucapkan kepada Allah SWT, atas segala nikmat kesehatan, kekuatan kesabaran, serta ilmu pengetahuan pada hambaNya. Atas perkenaan-Nya penulis mampu menyelesaikan skripsi ini, bukti perjuangan serta ikhtiar yang panjang beserta jawaban akan do'a yang sejatinya mengalir atas orang-orang terkasih. Sholawat beserta salam pun penulis utarakan kepada Nabi Muhammad SAW “*Allahumma Sholli Ala Sayyidina Muhammad*”. Sang revolusioner sejati yang telah menghantarkan kita pada keindahan Islam serta suri tauladan yang menjadi patron disetiap hembusan nafas penulis. Semoga nantinya kita akan memperoleh *syafa'atnya* di *yaumul akhir* kelak *Aamiin*.

Skripsi ini berjudul “**Pengembangan Agrowisata Dengan Pendekatan *Community Based Tourism* (Studi Kasus Di Paloh Naga, Denai Lama, Kecamatan Pantai Labu)**”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Jurusan Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.

Selesainya skripsi ini tentunya berkat bantuan dari banyak pihak yang sudah turut memberi bantuan baik secara materil maupun nonmateril. Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih banyak kepada orang-orang yang berkontribusi di dalam penyelesaian skripsi ini. Teristimewa terima kasih kepada dua insan yang sangat luar biasa, yaitu kedua orang tua penulis untuk mama yang selalu memberikan kebahagiaan dan kasih sayang serta selalu mendoakan penulis. Dan untuk almarhum ayah terimakasih untuk kasih sayang yang ayah berikan, anak gadis ayah sudah menyelesaikan kuliahnya tanpa ayah, tapi dia selalu semangat ayah.

Selain itu, penulis juga ingin menyampaikan rasa hormat dan terimakasih sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Abu Rokhmad, M.Ag selaku Plt Rektor Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
2. Bapak Dr. Muhammad Yafiz, M.Ag selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
3. Ibu Dr.Marliyah Suryadi, M.Ag selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
4. Bapak Dr. Fauzi Arif Lubis, MA selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
5. Bapak Dr. Mustafa Kamal Rokan, MH selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
6. Bapak Imsar, M.Si selaku Ketua Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
7. Bapak Rahmat Daim Harahap, M.Ak selaku Sekretaris Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
8. Ibu Dr. Isnaini Harahap, M.A selaku penasehat akademik saya yang banyak membantu serta memberikan pengarahan semasa perkuliahan.
9. Bapak Dr. Saparuddin, SE, Ak, M.Ag sebagai pembimbing Skripsi I dan Ibu Juliana Nasution, ME sebagai pembimbing II yang telah banyak memberikan bimbingan dan masukan serta saran-saran dari awal penyusunan skripsi sampai dengan selesai.

10. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.
11. Bapak, Ibu, dan Abang sebagai narasumber yang sudah banyak membantu penulis dalam penyelesaian skripsi.
12. Sahabat dan teman seperjuangan penulis dari awal masuk perkuliahan hingga sampai pada tahap ini yaitu, Dedek Melisa, Nadia Evira, Nadia Amalia, Putri Ayuni Sari, Ghina Rosadina Sadli, Tanzila Arifah Putri, Fanny Sofyan, Zuhro Amini Kamil Tanjung, Shofiyah Hanifah, yang selalu mendukung dalam proses penyusunan skripsi ini.
13. Terkhusus sahabat penulis yaitu Dedek Melisa yang selalu setia menemani penulis penelitian yang sangat jauh dan Sri Maya Paradissa yang selalu setia membantu penulis dalam pengerjaan skripsi.
14. Teman-teman angkatan 2018, yaitu kelas Ekonomi Islam B 18, yang memberikan banyak pembelajaran terbaik selama perkuliahan.
15. Terkhusus kepada saya sendiri yang telah berjuang, dan bertahan dalam segala keadaan hingga sampai pada tahap penyelesaian skripsi ini.

Terimakasih atas segala kebaikan dan ketulusan yang telah diberikan, penulis berharap semoga kebaikan yang telah diberikan akan dibalas oleh Allah SWT dengan yang lebih baik. *Aamiin ya robbal'alamin.*

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Medan, 13 Februari 2023

Penulis

Idzni Hadziyah

NIM. 0501182099

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| ABSTRAK | i |
| KATA PENGANTAR..... | ii |
| DAFTAR ISI..... | v |
| DAFTAR TABEL | vii |
| DAFTAR GAMBAR..... | viii |
| DAFTAR LAMPIRAN..... | ix |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 5 |
| C. Tujuan Penelitian..... | 6 |
| D. Manfaat Penelitian..... | 6 |
| E. Batasan Istilah | 7 |
| BAB II KAJIAN TEORITIS..... | 8 |
| A. Pariwisata | 8 |
| B. Agrowisata | 13 |
| C. Pengembangan Agrowisata..... | 16 |
| D. Agrowisata Menurut Ekonomi Islam..... | 22 |
| E. Pendekatan <i>Community Based Tourism</i> | 24 |
| F. Kajian Terdahulu | 26 |
| G. Kerangka Berfikir | 36 |
| BAB III METODOLOGI PENELITIAN | 38 |
| A. Pendekatan Penelitian..... | 38 |
| B. Tempat dan Waktu Penelitian | 38 |
| C. Objek dan Subjek Penelitian | 39 |
| D. Sumber Data..... | 41 |
| E. Teknik Pengumpulan Data..... | 42 |
| F. Teknik Analisis Data | 44 |
| G. Teknik Keabsahan Data | 46 |

| | |
|---|------------|
| BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN | 49 |
| A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian..... | 49 |
| B. Profil Komunitas Pada Agrowisata Paloh Naga..... | 51 |
| C. Hasil Penelitian..... | 52 |
| D. Pembahasan Penelitian | 60 |
| BAB V PENUTUP | 73 |
| A. Kesimpulan | 73 |
| B. Saran | 74 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 76 |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP..... | 100 |



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

DAFTAR TABEL

| Tabel | Hal |
|---------------------------------|-----|
| 1 Kajian Terdahulu | 27 |
| 2 Waktu Penelitian..... | 39 |
| 3 Karakteristik Narasumber..... | 40 |
| 4 Observasi Penelitian..... | 43 |



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

DAFTAR GAMBAR

| Gambar | Hal |
|---------------------------------------|-----|
| 1 Kerangka Berfikir | 37 |
| 2 Alur Penelitian | 45 |
| 3 Struktur Organisasi PokDarwis | 51 |



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN

DAFTAR LAMPIRAN

| Lampiran | Hal |
|--|-----|
| 1 Daftar Pertanyaan Wawancara..... | 79 |
| 2 Transkrip Wawancara..... | 82 |
| 3 Dokumentasi Agrowisata Paloh Naga..... | 96 |
| 4 Dokumentasi Wawancara..... | 97 |
| 5 Surat Izin Penelitian..... | 98 |
| 6 Hasil Pengecekan Turnitin..... | 99 |



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SUMATERA UTARA MEDAN