

**ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN DAN BEBAN JASA  
KONTRUKSI BERDASARKAN STANDAR AKUNTANSI  
KEUANGAN (STUDI KASUS PADA PT. TRAKONSA  
KARYA HAMDANI ASAHAN)**

**SKRIPSI**

Oleh :

**PUTRI FITRIA**  
NIM.0502172378

Program Studi :

**AKUNTANSI SYARIAH**



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA  
MEDAN  
2022**

**ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN DAN BEBAN JASA  
KONTRUKSI BERDASARKAN STANDAR AKUNTANSI  
KEUANGAN (STUDI KASUS PADA PT. TRAKONSA  
KARYA HAMDANI ASAHAN)**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi  
(S,Akun) Pada Prodi Akuntansi Syari'ah Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam  
Universitas Islam Negeri Sumatera Utara

Oleh :

**PUTRI FITRIA**  
NIM.0502172378

Program Studi :

**AKUNTANSI SYARIAH**



**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUMATERA UTARA  
MEDAN  
2022**

## SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Putri Fitria

NIM : 0502172378

Jurusan : Akuntansi Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Alamat : Dusun VI Desa Petatal Kec.Talawi Kab Batu Bara Sumatera Utara.

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul "**Analisis Pengakuan Pendapatan Dan Beban Jasa Kontruksi Berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan (Studi Kasus Pada PT Trakonsa Karya Hamdani Asahan)**" benar karya asli saya, kecuali kutipan-kutipan yang disebutkan sumbernya. Apabila terdapat kesalahan dan kekeliruan di dalamnya, sepenuhnya menjadi tanggungjawab saya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Medan, 10 Februari 2022



Putri Fitria  
NIM.0502172378

**LEMBAR PERSETUJUAN**

Skripsi Berjudul :

**ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN DAN BEBAN JASA  
KONTRUKSI BERDASARKAN STANDAR AKUNTANSI  
KEUANGAN ( STUDI KASUS PADA PT. TRAKONSA  
KARYA HAMDANI ASAHAN )**

Oleh :

**PUTRI FITRIA  
NIM.0502172378**

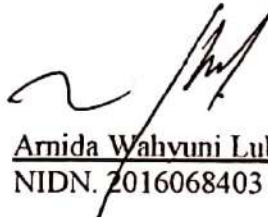
Dapat Disetujui Sebagai Salah Satu Persyaratan  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun)  
Pada Program Studi Akuntansi Syariah  
Medan, 21 Desember 2021

Pembimbing I



Nurbaiti, M.Kom  
NIDN. 0108087908

Pembimbing II



Arnida Wahvuni Lubis, M.Si  
NIDN. 2016068403

Ketua Prodi Akuntansi Syariah



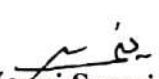
Dr.Hj Yenni Samri Julianti Nst.SHI,MA.  
NIDN. 2001077903

## LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi berjudul "ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN DAN BEBAN JASA KONTRUKSI BERDASARKAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (STUDI KASUS PADA PT. TRAKONSA KARYA HAMDANI ASAHAN)" atas nama Putri Fitria, NIM 0502172378 Program Studi Akuntansi Syariah telah dimunaqasyahkan dalam sidang Munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN-SU pada tanggal 10 Februari 2022. Skripsi ini telah diterima untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) pada program studi Akuntansi Syariah.

Medan, 10 Februari 2022  
Panitia Sidang Munaqasyah Skripsi  
Program Studi Akuntansi Syariah UINSU

Ketua,

  
Dr. Hj. Yenni Samri Juliati Nst. S.HI, MA  
NIDN. 2001077903

Sekretaris


  
Hendra Harmain SE, M.Pd  
NIDN. 2010057302

Anggota


Pembimbing I

  
Nurhaifi M.Kom  
NIDN. 0108087908


Pembimbing II

  
Arnida Wahyuni Lubis M.Si  
NIDN. 2016068403

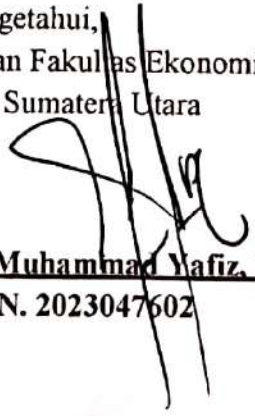
Penuji I

  
Dr. Mustapa Khamal Rokan, S.HI, M.H  
NIDN. 2025077801

Penguji II

  
Kusmilhwaty, SE, Ak, M.Ak  
NIDN. 2014068001

Mengetahui,  
Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam  
UIN Sumatera Utara

  
Dr. Muhammad Yafiz, M.Ag  
NIDN. 2023047602



## ABSTRAK

Putri Fitria, NIM : 0502172378, Judul Skripsi : “ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN DAN BEBAN JASA KONTRUKSI BERDASARKAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (STUDI KASUS PADA PT. TRAKONSA KARYA HAMDANI ASAHAN)”, dibawah bimbingan Pembimbing Skripsi I Ibu Nurbaiti, M.Kom dan Pembimbing Skripsi II Ibu Arnida Wahyuni Lubis M,Si.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui metode pengakuan pendapatan dan beban jasa kontruksi pada PT Trakonsa Karya Hamdani berdasarkan standar akuntansi keuangan (PSAK No.34) dan untuk mengetahui analisis pengakuan pendapatan dan beban jasa kontruksi pada PT Trakonsa Karya Hamdani berdasarkan standar akuntansi keuangan. Objek penelitian ini yaitu PT Trakonsa Karya Hamdani yang beralamat di Jalan Cokroaminoto No.239 Mekar Baru, Kisaran Barat Kabupaten Asahan Sumatera Utara. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah jenis penelitian deskriptif dengan menggunakan metode pendekatan kualitatif. Hasil penelitian yang diperoleh ialah Metode pengakuan pendapatan dan beban jasa kontruksi yang digunakan oleh PT Trakonsa Karya Hamdani, yaitu berdasarkan metode presentase penyelesaian karena menerapkan sistem termin pembayaran yang dibayarkan setiap bulannya oleh klien sesuai dengan presentse penyelesaian pekerjaan proyek. Serta analisis pengakuan pendapatan dan beban jasa kontruksi pada PT Trakonsa Karya Hamdani berdasarkan standar akuntansi keuangan, yaitu untuk pencatatan pengakuan pendapatan dan beban belum sepenuhnya sesuai dengan standar akuntansi kontrak kontruksi (PSAK No.34), karena tidak adanya penjurnalan untuk setiap transaksi yang dilakukan oleh perusahaan, kas yang diterima perusahaan langsung masuk kedalam rekening perusahaan. Sehingga laporan catatan keuangan yang dihasilkan oleh perusahaan hanya berupa kas masuk dan kas keluar saja.

***Kata Kunci: Pengakuan Pendapatan, Beban Jasa Kontruksi, PSAK 34***

## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah puji syukur, penulis ucapkan atas kehadiran Allah SWT atas rahmat dan hidayahnya, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan judul **"ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN DAN BEBAN JASA KONTRUKSI BERDASARKAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (STUDI KASUS PADA PT. TRAKONSA KARYA HAMDANI)"** dapat berjalan dengan lancar. Serta tak lupa pula sholawat dan salam penulis hadiahkan kepada nabi Muhammad SAW, yang telah membawa umat islam dari masa kekelaman atau jahiliyah menuju masa yang telah di ridhoi oleh Allah SWT, dengan penuh cahaya keimanan dan keilmuan.

Adapun tujuan dari ditulisnya skripsi ini adalah sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada program studi Akuntansi Syariah pada Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara.

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan terimakasih kepada pihak-pihak yang memiliki kontribusi dalam penulisan skripsi ini baik secara langsung maupun tidak, dan juga telah memberikan dukunga moril maupun materil sehingga skripsi ini dapat selesai. Ucapan terimakasih ini penulis tujukan kepada :

1. Bapak **Prof Syahrin Harahap, MA**, selaku Rektor UIN Sumatera Utara.
2. Bapak **Dr. Muhammad Yafiz, M.Ag**, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sumatera Utara.
3. Ibu **Dr.Hj. Yenni Samri Juliati Nst. SHI.MA**, selaku Ketua Prodi Akuntansi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Sumatera Utara.
4. Ibu **Nurbaiti, M.Kom**, selaku dosen pembimbing satu skripsi Saya.
5. Ibu **Arnida Wahyuni Lubis, M.Si**, selaku dosen pembimbing dua skripsi saya.
6. **Kedua orang tua penulis**, yang selalu mendoakan, mengarahkan, memberikan semangat, dan dukungan kepada penulis, baik secara materi, moril, maupun spritual.

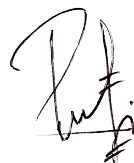
7. Terimakasih kepada **Dian Fatria** selaku abang penulis, **Rendi Fatria** selaku abang penulis, **Dinda Fitria** selaku kakak penulis, dan seluruh keluarga penulis, yang selalu mendukung penulis selama masa perkuliahan baik secara moril maupun materil.
8. Terimakasih kepada **PT Trakonsa Karya Hamdani**, yang telah memberikan izin penulis untuk melakukan penelitian.
9. Terimakasih kepada Bapak **Haris Naferi**, yang telah banyak membantu penulis dalam proses penelitian.
10. Seluruh teman-teman dan sahabat penulis yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan penelitian ini serta selalu memberikan semangat dan dukungannya kepada penulis.

Tentunya tulisan ini jauh dari kata sempurna karna keterbatasan dan kekurangan dari diri penulisnya. Oleh sebab itu, kritik serta saran yang sifatnya membangun diperlukan dalam tulisan ini, agar dapat menyempurnakan tulisan yang di buat ini. Penulis sendiri berharap semoga tulisan ini dapat memberikan manfaat serta dapat menambah wawasan keilmuan pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Sumatera Utara..

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Batu Bara, 10 Februari 2022

Penulis



Putri Fitria

NIM.0502172378



## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Identifikasi Masalah .....	7
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian.....	8
1. Manfaat Teoritis.....	8
2. Manfaat Praktis .....	8
<b>BAB II LANDASAN TEORITIS</b>	
A. Kajian Pustaka .....	9
1. Pengakuan Pendapatan.....	9
2. Pendapatan .....	14
3. Pengakuan Beban.....	16
4. Beban.....	19
5. Standar Akuntansi Keuangan.....	20
6. Laporan Keuangan .....	26
7. Laporan Laba Rugi.....	32
8. Pemahaman Tentang Akuntansi Syariah .....	38
B. Penelitian Terdahulu.....	41
C. Kerangka Berfikir .....	44
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Pendekatan Penelitian.....	46
B. Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian.....	46

C. Subjek Penelitian .....	47
D. Jenis dan Sumber Data .....	47
1. Jenis Data .....	47
2. Sumber Data.....	48
E. Teknik Pengumpulan Data .....	48
1. Metode Observasi.....	49
2. Metode Wawancara.....	49
3. Metode Dokumentasi .....	49
F. Analisis Data.....	50
1. Mengumpulkan data.....	50
2. Reduksi Data .....	50
3. Penyajian Data .....	51
4. Penarikan kesimpulan .....	51
<b>BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN</b>	
A. Hasil Penelitian .....	52
1. Profil Singkat Perusahaan .....	52
2. Struktur Organisasi Perusahaan .....	53
3. Kegiatan Operasional Perusahaan.....	55
4. Penerapan Metode Pengakuan Pendapatan dan Beban Kontrak Kontruksi Pada PT Trakonsa Karya Hamdani .....	56
B. Pembahasan Hasil Penelitian.....	57
1. Metode Pengakuan Pendapatan dan Beban Berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan ( PSAK No. 34).....	57
2. Analisis Pengakuan Pendapatan dan Beban PT Trakonsa Karya Hamdani Berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan.....	61
<b>BAB V PENUTUP</b>	
A. Kesimpulan.....	98
B. Saran .....	98
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>100</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>100</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 2.1</b> Contoh Laporan Laba Rugi Singel Step.....	33
<b>Tabel 2.2</b> Contoh Laporan Laba Rugi Multiple Step .....	34
<b>Tabel 2.3</b> Penelitian Terdahulu.....	40
<b>Tabel 3.1</b> Perkiraan Waktu Penelitian .....	46
<b>Tabel 4.1</b> Pembayaran Kontrak Dan Progress Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini .....	59
<b>Tabel 4.2</b> Pembayaran Kontrak Dan Progress Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini .....	59
<b>Tabel 4.3</b> Pembayaran Kontrak Dan Progress Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan.....	62
<b>Tabel 4.4</b> Daftar Proyek .....	62
<b>Tabel 4.5</b> Daftar Rincian Biaya Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini.....	63
<b>Tabel 4.6</b> Pembayaran Kontrak Dan Progress Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini .....	61
<b>Tabel 4.7</b> Total Pendapatan, Beban, dan laba Pada Laporan Laba Rugi Per Bulan Berdasarkan Metode Presentase Penyelesaian Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini .....	68
<b>Tabel 4.8</b> Laporan Pendapatan Kontrak Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini.....	70
<b>Tabel 4.9</b> Daftar Rincian Biaya Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini ..	70
<b>Tabel 4.10</b> Pembayaran Kontrak Dan Progress Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini .....	71
<b>Tabel 4.11</b> Total Pendapatan, Beban, dan laba Pada Laporan Laba Rugi Per Bulan Berdasarkan Metode Presentase Penyelesaian Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini .....	71
<b>Tabel 4.12</b> Laporan Pendapatan Kontrak Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini .....	80
<b>Tabel 4.13</b> Daftar Rincian Biaya Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan.....	80

<b>Tabel 4.14</b> Pembayaran Kontrak Dan Progress Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan.....	81
<b>Tabel 4.15</b> Total Pendapatan, Beban, dan laba Pada Laporan Laba Rugi Per Bulan Berdasarkan Metode Presentase Penyelesaian Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan .....	87
<b>Tabel 4.16</b> Laporan Pendapatan Kontrak Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan .....	89
<b>Tabel 4.17</b> Perbedaan Pencatatan Jurnal Pendapatan Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini .....	90
<b>Tabel 4.18</b> Pengakuan Pendapatan Kontrak Perusahaan Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini .....	92
<b>Tabel 4.19</b> Perbedaan Pencatatan Jurnal Pendapatan Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini.....	92
<b>Tabel 4.20</b> Pengakuan Pendapatan Kontrak Perusahaan Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini .....	94
<b>Tabel 4.21</b> Perbedaan Pencatatan Jurnal Pendapatan Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan.....	94
<b>Tabel 4.22</b> Pengakuan Pendapatan Kontrak Perusahaan Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan.....	96
<b>Tabel 4.23</b> Laporan Laba Rugi.....	97



## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 2.1</b> Kerangka Berfikir .....	44
<b>Gambar 4.1</b> Struktur Organisasi .....	53





## DAFTAR LAMPIRAN

**Lampiran 1** : Daftar Pertanyaan Wawancara

**Lampiran 2** : Daftar Proyek PT Trakonsa Karya Hamdani

**Lampiran 3** : Daftar Rincian Biaya Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini

**Lampiran 4** : Pembayaran Kontrak dan Progress Renovasi Rumah Sakit Ibu Kartini

**Lampiran 5** : Daftar Rincian Biaya Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini

**Lampiran 6** : Pembayaran Kontrak dan Progress Renovasi Bungalow Rumah Sakit Ibu Kartini

**Lampiran 7** : Daftar Rincian Biaya Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan

**Lampiran 8** : Pembayaran Kontrak dan Progress Pembangunan Pembatas Jalan Tinggi Raja Asahan

**Lampiran 9** : Daftar Riwayat Hidup Penulis

