

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **A. Kesimpulan**

Dalam pembiayaan KPR dan KPM Gayo Lues yaitu:

##### a. Faktor Internal

Faktor internal dan juga tidak menerapkan sepenuhnya prinsip 5C yaitu pada prinsip *Character*, dan prinsip 3R. mebayar maupun KPM. Bank Aceh syariah cabang Gayo Lues belum sepenuhnya menganalisa karakter nasabah, dan begitu juga pada prinsip *Risk Bearing Ability*, kurang teliti dalam menganalisa calon mitra tanpa memperhitungkan resiko yang tidak terduga oleh mitra.

##### b. Faktor Eksternal

Bank Aceh Syariah cabang Gayo Lues Pembiayaan KPR dan KPM dapat digolongkan menjadi dua yaitu penanganan umum dan khusus ialah:

##### a. Penanganan Umum

Penanganan yang masih bisa diperbaiki tanpa menjelekkan nama mitra di penagihan dengan musyawarah ke nasabah.

##### b. Penanganan Khusus

Dalam pelaksanaanya pihak Bank melakukan proses restrukturisasi, apabila debitur juga tidak bisa membayar angsuran maka pihak Bank .

Ada beberapa bentuk surat peringatan yang diberikan yaitu:

- 1) Warning Letter I
- 2) Warning Letter II
- 3) Warning Letter III

Jika dalam penanganan pembiayaan bermasalah yang telah dilakukan dengan menggunakan restrukturisasi dengan Warning Letter I, II, Dan III

## **b. Saran**

1. Bagi Bank
  - a. Jadi pihak Aceh syariah cabang Gayo Lues lebih berhati-hati lagi dengan terjadinya pembiayaan bermasalah terhadap pembiayaan KPR dan KPM dan lebih teliti lagi dalam melakukan analisis 5C bukan hanya terhadap 5C saja juga melakukan analisis 7P maupun 3R mengetahui dan terulang kembali terjadinya yang mempengaruhi NPF untuk melunasi kewajibannya dengancara memberikan keringanan kepada mitra.
  2. menggali informasi mengenai penanganan yang dilakuan KPR dan KPM di Gayo Lues.



